

EDITAL DE PRIMEIRO PÚBLICO LEILÃO E INTIMAÇÃO
ARIQUEMES - RO

Data do leilão: 08/07/2015 - As: 9:00 HORAS

Local: EM FRENTE A PREFEITURA : Av. Tancredo Neves, 2166 - Setor Institucional, CEP: 76.872-854, ARIQUEMES, RO.

VERA LÚCIA AGUIAR DE SOUSA, Leiloeira Oficial estabelecido a RUA JOÃO PAULO L, S/Nº. QD. 06, CASA 02, RESIDENCIAL NOVO HORIZONTE, PORTO VELHO, RO, telefone (69)3213-2845, faz saber que devidamente autorizado pelo Credor Fiduciário, venderá na forma da Lei nº 9.514 de 20 de novembro de 1997, no dia e local acima referidos, os imóveis adiante descritos para pagamento de dívidas em favor de HSBC BANK BRASIL S/A - BANCO MULTIPLO.

A venda à vista será feita mediante pagamento à vista, podendo o arrematante pagar, no ato, como sinal 20% (vinte por cento) do preço de arrematação e o saldo no prazo impreterível de 08(oito) dias, sob pena de perda do sinal dado.

Os lances mínimos para venda serão iguais ao valor do imóvel, estipulado na forma do inciso VI do artigo 24 da Lei 9.514, devidamente atualizado até no momento da realização da praça.

As despesas relativas a comissão da leiloeira, registro, imposto e taxas inclusive condomínio, correrão por conta do arrematante. Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será o responsável pelas providências de desocupação do mesmo.

A leiloeira acha-se habilitado a fornecer aos interessados, informações pormenorizadas sobre os imóveis.

SCD:97456-HSBC BANK BRASIL S/A - BANCO MULTIPLO- AGENCIA: HSBC/ RO

DESCRIÇÃO DO IMÓVEL:

LOTE 16, QUADRA 06, BLOCO "B" SETOR 03, localizado nesta cidade de Ariquemes - RO. Com área de 712,50m² (setecentos e doze metros quadrados), com os seguintes limites e confrontações: FRENTE: ALAMEDA MACEIO, COM 19,00 METROS; FUNDOS: RUA S/N, COM 19,00 METROS; LATERAL DIREITA: LOTE 14, COM 37,50 METROS; LATERAL ESQUERDA: LOTE 18, COM 37,50 METROS, ONDE FOI EDIFICADO UM PREDIO RESIDENCIAL EM ALVENARIA, MEDINDO 397,69 M² (TREZENTOS E NOVENTA E SETE METROS E SESSENTA E NOVE CENTIMETROS). COM TODAS AS SUAS INSTALAÇÕES, BENFEITORIAS, PERTENCES, ACESSÓRIOS E GARAGEM SE HOVER.

VALOR AVALIAÇÃO: R\$ 626.000,00

ARIQUEMES - RO, 02/07/2015

VERA LÚCIA AGUIAR DE SOUSA