

В Новосибирский районный суд  
Новосибирской области  
630024, г. Новосибирск, ул. Бетонная, д. 39

Истец:

Галактионова Надежда Юрьевна,  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

Ответчик:

Садоводческое некоммерческое товарищество  
«ОЛИМПИЕЦ» (СНТ «ОЛИМПИЕЦ»)  
630520, Новосибирская область,  
Новосибирский район, д.п. Кудряшовский,  
пристать Ягодная  
с.г. 8-913-936-87-26

дело № 2-1732/2019

11.06.2019г.

#### Письменные пояснения по делу

В производстве Новосибирского районного суда Новосибирской области находится дело по иску Галактионовой Н.Ю. к СНТ «Олимпиец» о признании недействительным (ничтожным) решения общего внеочередного отчетно-выборного собрания членов СНТ «ОЛИМПИЕЦ», оформленного протоколом №61 от 25.08.2018г., а также решений членов правления СНТ «Олимпиец».

*Полагаю, что доводы, приведенные ответчиком являются несостоятельными и подлежат отклонению исходя из следующего:*

1. Доводы ответчика о наличии кворума на общем собрании членов СНТ «ОЛИМПИЕЦ» от 25.08.2018г. не соответствуют фактическим обстоятельствам дела, даже при условии, что количество членов СНТ «Олимпиец» на момент проведения собрания составляло якобы 141 человек.

Так, согласно представленному Ответчиком списку членов СНТ «Олимпиец», присутствующих на общем внеочередном собрании 25 августа 2018г., на собрании присутствовало **71 член товарищества.**

Вместе с тем, в числе указанных лиц, поименован Тарасов В.В., ул. Луговая,12 (лично) (номер в списке 36) который не присутствовал на собрании 25.08.2018г., что подтверждается регистрационным списком участников общего собрания членов СНТ «Олимпиец» от 25.08.2018г., где подпись указанного члена отсутствует.

Как следует из регистрационного списка в строке напротив фамилии Тарасов В.В. ошибочно расписалась Заверткина Надежда Григорьевна, в связи с чем указанная запись была вычеркнута и Заверткина Н.Г. поставила свою подпись ниже в строке напротив своей фамилии.

*При таких обстоятельствах, количество членов, присутствующих на собрании - 70, что составляет 49,6% от общего количества членов (141 член товарищества), а, следовательно, кворум на общем собрании членов СНТ «ОЛИМПИЕЦ» от 25.08.2018г. отсутствовал.*

Дополнительно, также хотела обратить внимание суда, что в качестве члена СНТ «ОЛИМПИЕЦ» присутствующего на собрании от 25.08.2018г. под номером 16 указана Шалдющева М.П., Ягодная, 10 (лично).

Однако, согласно регистрационному списку участников общего собрания членов СНТ «Олимпиец» от 25.08.2018г. на собрании присутствовал Шалдюшев Евгений Николаевич, что подтверждается его подписью в указанном документе, при этом отметка о том, что указанное лицо действовало на основании доверенности в данном документе отсутствует. Членом СНТ «Олимпиец» Шалдюшев Е.Н. не является.

Следует отметить, что дополнительно к представленному ответчиком списку членов, присутствующих на собрании СНТ «Олимпиец» также не приобщены доверенности, подтверждающие полномочия лиц, принявших участие в голосовании на общем собрании 25.08.2018г. за членов СНТ (всего 9 человек).

2. В соответствии протоколом общего собрания членов СНТ «ОЛИМПИЕЦ» от 19.08.2017г. было принято решение об утверждении списка членов СНТ «ОЛИМПИЕЦ» в количестве 263 члена, тем самым доводы ответчика, о том на момент проведения собрания 25.08.2018г. количество членов СНТ составляло 141 член являются несостоятельными и опровергаются имеющимися в материалах дела письменными доказательствами.

3. Согласно оборотно-сальдовой ведомости по счету: 76.5 СНТ «Олимпиец» за период 19.08.2017г. - 25.08.2018г. членские взносы на момент проведения собрания начислялись 276 членам, что свидетельствует о том, что количественный состав членов СНТ «Олимпиец» не может быть меньше указанного количества лиц.

На основании вышеизложенного,

ПРОШУ:

Удовлетворить иски требования Галактионовой Н.Ю. в полном объеме.

Приложение:

1. Копия регистрационного списка участников общего собрания членов СНТ «Олимпиец» от 25.08.2018г. (2 л.);
2. Оборотно-сальдовая ведомость по счету: 76,5 СНТ «Олимпиец» за 19.08.2017г. - 25.08.2018г.

Н.Ю. Галактионова