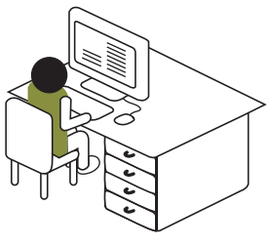
Financiamiento con MUTUALISTA PICHINCHA

Martín Hidalgo

33 años
casado
2 hijos
empleado privado

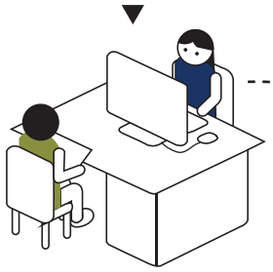


1

Martín está interesado en adquirir su primera vivienda y buscando opciones en Internet, recibió un anuncio de Constructora Barrazueta

2

Nuestra asesora comercial, Tamara, se contacta con Martín para brindarle toda la información del proyecto



3

con la ayuda de Constructora Barrazueta, Martín realiza su PRECALIFICACIÓN presentando los siguientes documentos:

Martín Hidalgo

Copia de cédula de identidad ✔
3 últimos roles de pago ✔

Capacidad de Endeudamiento del 40%

Ingreso Bruto: $1.500

Aporte al IESS: -$141

$1.359

Ingreso Neto: total de recursos menos deudas **$1.359**

Capacidad de endeudamiento **40%**

CASANTOS
CASAS - LA ARMENIA

Datos del Proyecto

✔ Producto VIP (Vivienda de Interés Prioritario)
✔ Vivienda nueva y terminada
✔ Con servicios básicos y apta para vivir
✔ 100% avalúo BIESS hasta $90.000

Casas de tres habitaciones con terraza y patio posterior.

Precio: $77.990

Entrada: -$3.900

Saldo: **$74.090**

$520 **Cuota mensual:** a 20* años plazo con el 4,88% de interés

* A diferencia del BIESS y Banco del Pacífico, el plazo máximo con Mutualista Pichincha es de 20 años.

A

Cuota que Martín **PUEDE** pagar **$543,6**

≥

B

$520 Cuota que Martín **DEBE** pagar

A deber ser mayor o igual que B

✔

4 ¡Felicidades Martín!

Has calificado para la obtención de un crédito hipotecario con Mutualista Pichincha y poder comprar tu primera casa en Constructora Barrazueta