

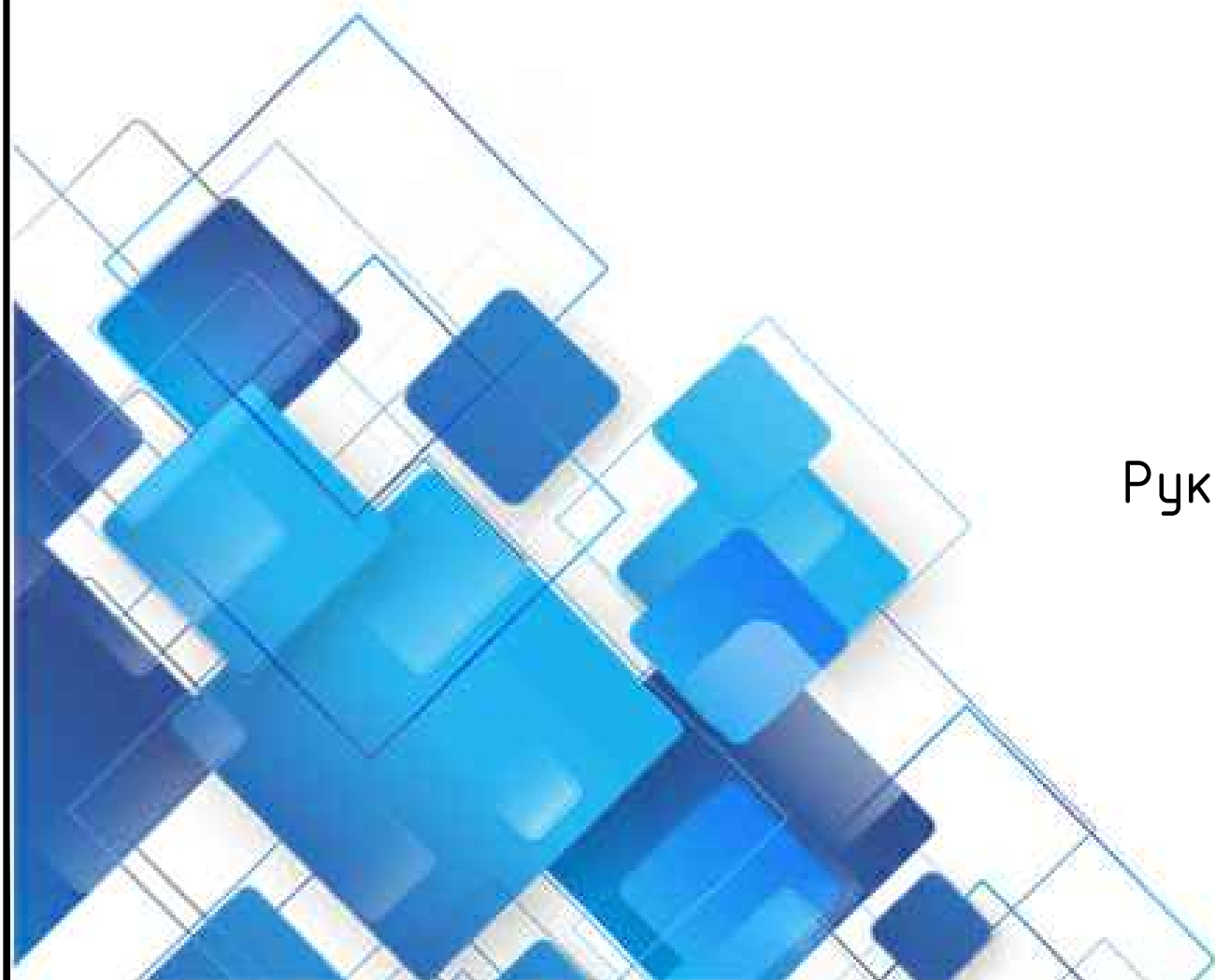
г. Москва, ул. Цимлянская д.3к.1
Жилой Комплекс "ВЛЮБЛИНО"

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПРОЕКТ

Руководитель проекта: Попель Глеб Вячеславович

2019

8-926-377-4035
Попель Глеб Вячеславович

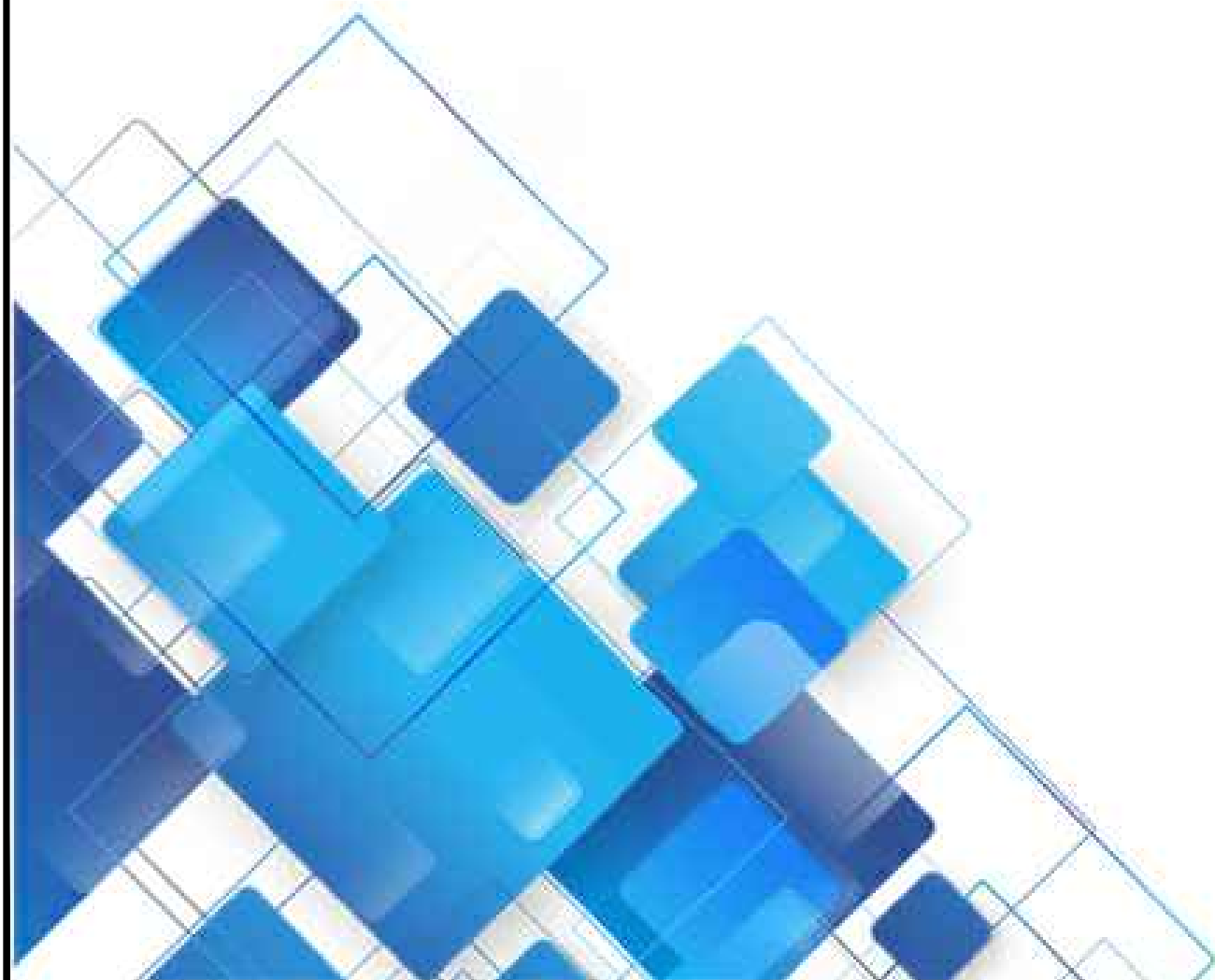


Ведомость чертежей

Лист	Наименование	Примечание
2	Ведомость чертежей	
3	Обмерный план	
4	План демонтажа перегородок	
5	План монтажа перегородок	
6	План перегородок	
7	План расстановки мебели	
8	План расстановки мебели с размерами	
9	План потолка	
10	План розеток	
11	План освещения	
12	Схема расположения теплых полов	
13	Схема точек подвода/отвода воды	

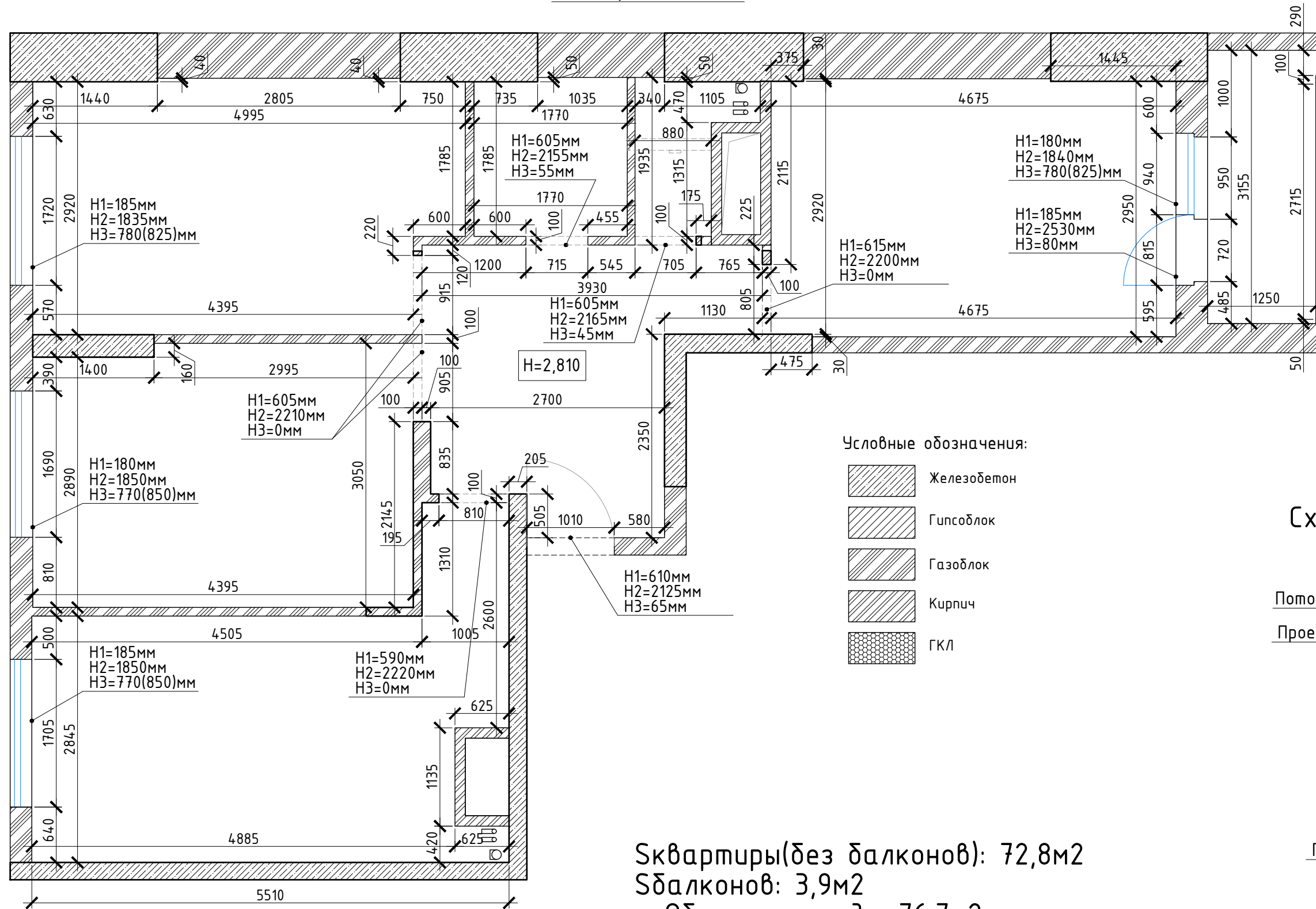
ОБЩИЕ ДАННЫЕ

1. Все размеры даны в мм.
2. Все высоты даны от чистого пола.
3. Высота пирога пола условно принята равной $t=65\text{мм}$



ГАП			Техническая часть дизайн-проекта квартиры	стадия	лист	листов
ГИП				РП	2	
Архитектор	Попель Г.В.		Ведомость чертежей	Попель Глеб Вячеславович 8-926-377-40-35 www.designapartment.ru		
дата внесения изм.						
Заказчик						

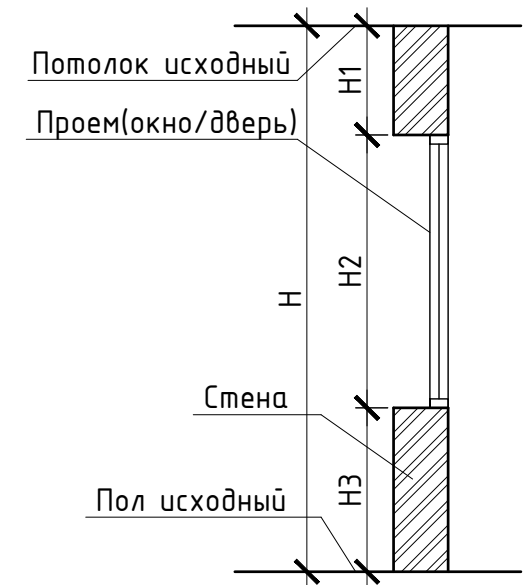
Обмерный план



Условные обозначения:

- Железобетон
- Гипсоблок
- Газоблок
- Кирпич
- ГКЛ

Схема обозначения высот на чертеже



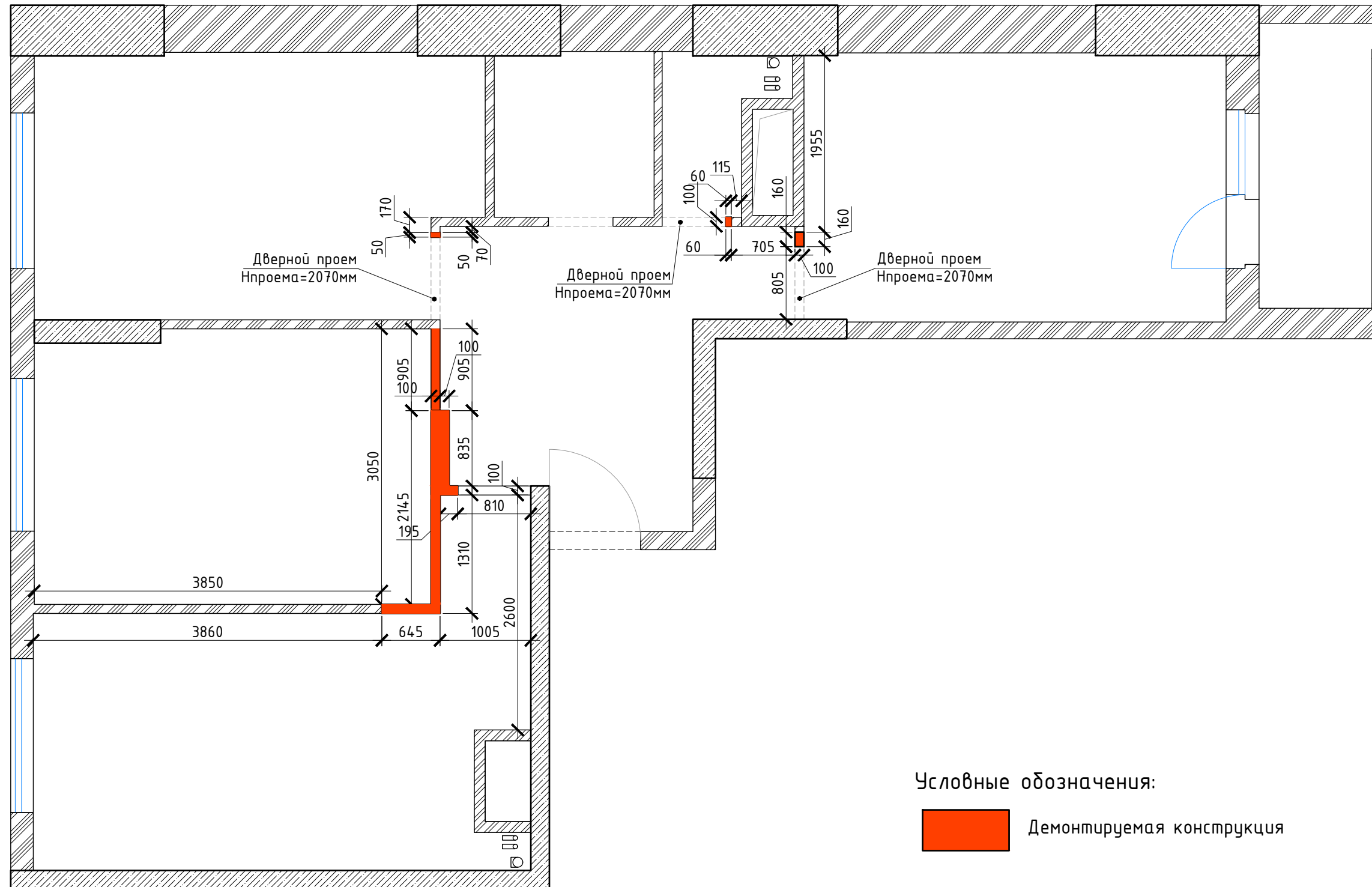
Квартиры(без балконов): 72,8м²
 Сбалконов: 3,9м²
 Общая площадь: 76.7м²

Примечания:

1. Все размеры даны в мм.
2. Высоты помещений указаны между исходным полом и потолком.
3. Исходным полом считать ж.б. плиту перекрытия

ГАП			Техническая часть дизайн-проекта квартиры	стадия	лист	листов
ГИП				РП	3	
Архитектор	Попель Г.В.		Обмерный план	Попель Глеб Вячеславович 8-926-377-40-35 www.designapartment.ru		
дата внесения изм.						
Заказчик						

План демонтажа перегородок

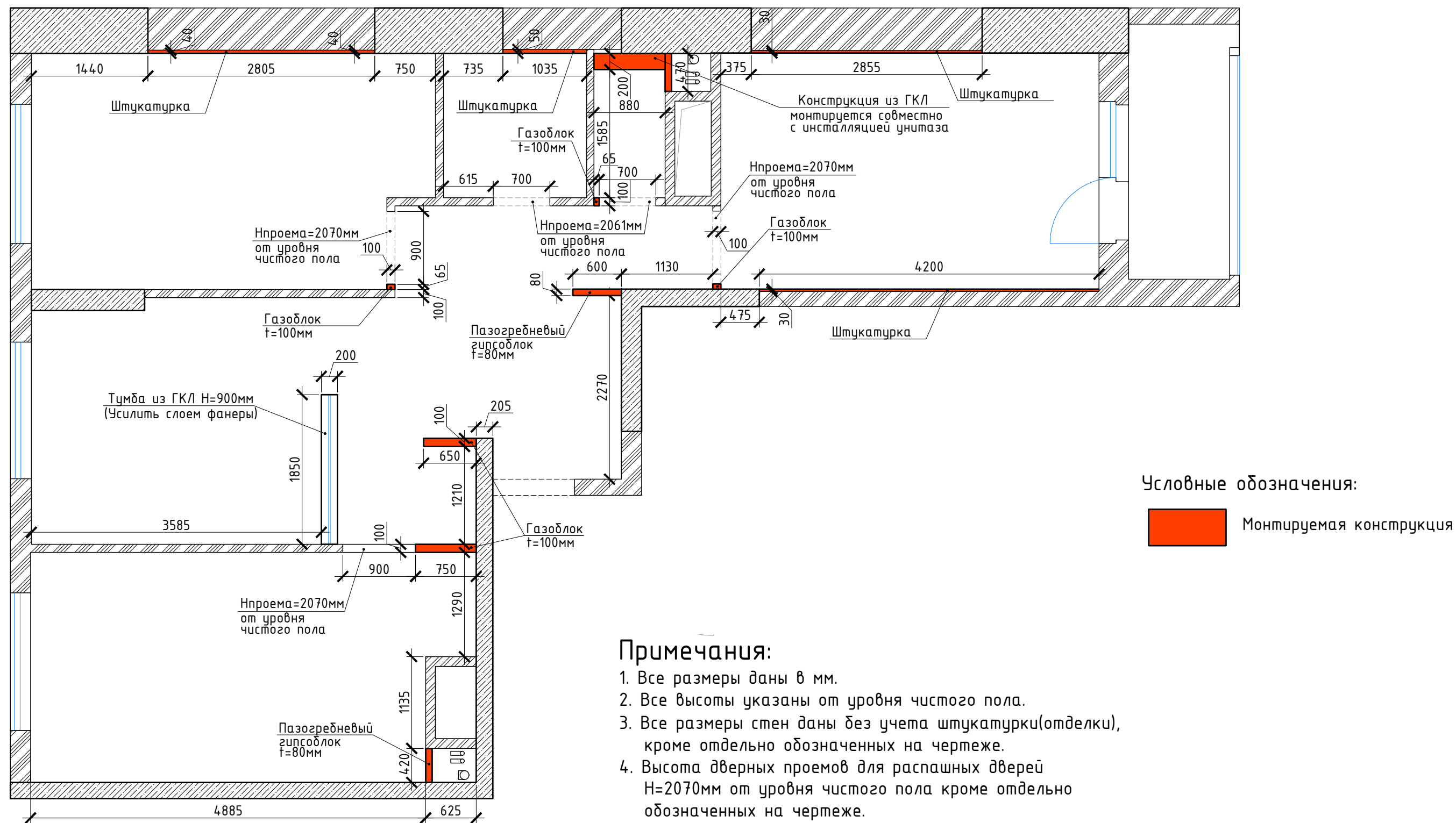


Примечания:

1. Все размеры даны в мм.

ГАП			Техническая часть дизайн-проекта квартиры	стадия	лист	листов
ГИП				РП	4	
Архитектор	Попель Г.В.		План демонтажа перегородок	Попель Глеб Вячеславович 8-926-377-40-35 www.designapartment.ru		
дата внесения изм.						
Заказчик						

План монтажа перегородок

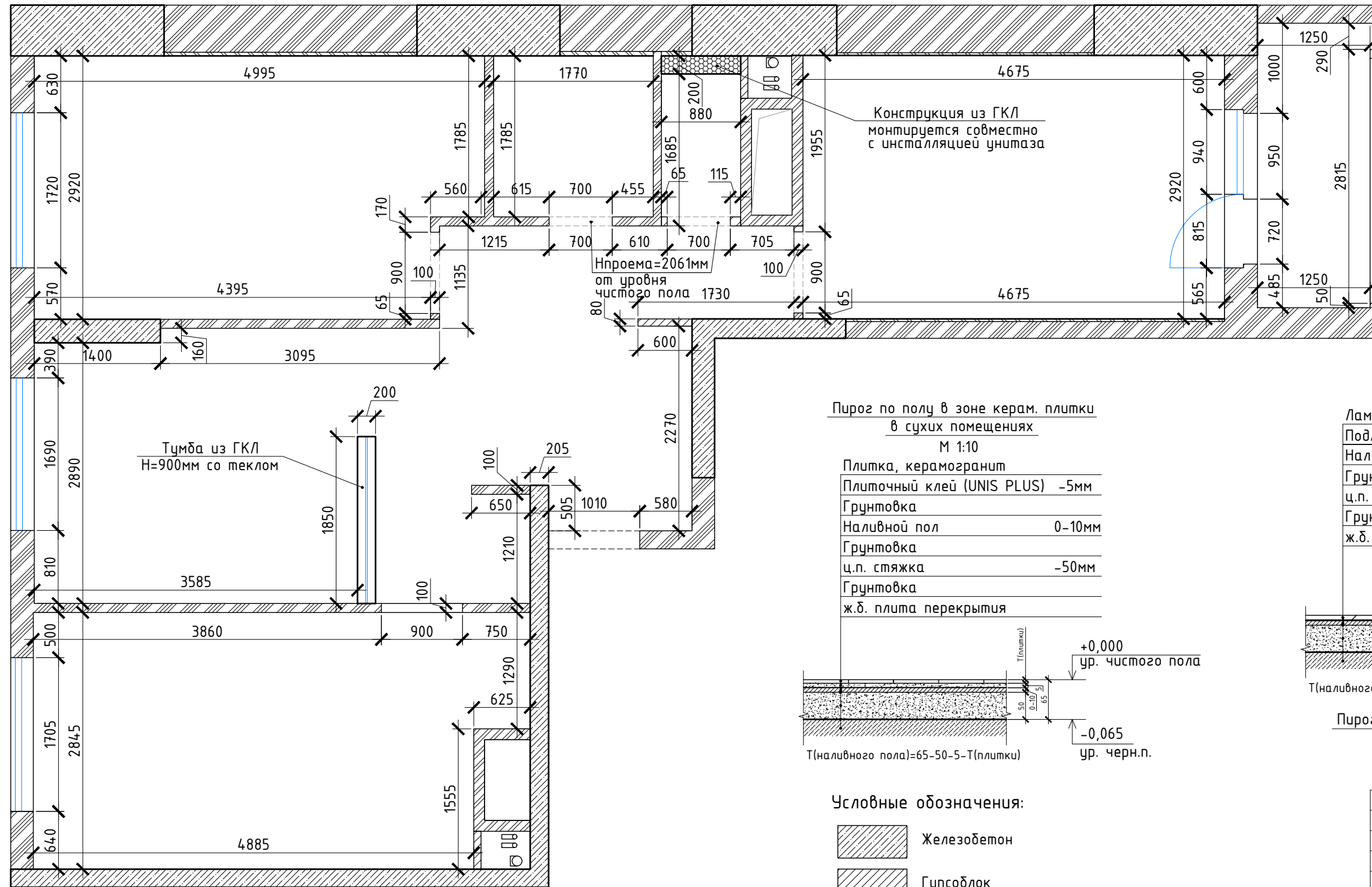


Примечания:

1. Все размеры даны в мм.
2. Все высоты указаны от уровня чистого пола.
3. Все размеры стен даны без учета штукатурки(отделки), кроме отдельно обозначенных на чертеже.
4. Высота дверных проемов для распашных дверей H=2070мм от уровня чистого пола кроме отдельно обозначенных на чертеже.
5. Стены/тумбы из ГКЛ в санузлах монтируются совместно с монтажом сантехнических установок.
6. Габариты дверного проема в С/У, ванной даны для распашной двери Sofia Invisible скрытого монтажа. Размер полотна: 700x2000мм. При смене марки двери скорректировать размер проема согласно техкарте на монтаж двери.

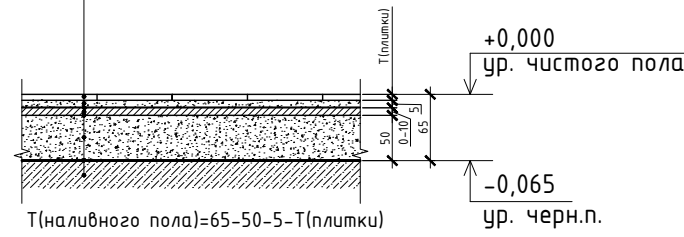
ГАП			Техническая часть дизайн-проекта квартиры	стадия	лист	листов
ГИП				РП	5	
Архитектор	Попель Г.В.		План монтажа перегородок	Попель Глеб Вячеславович 8-926-377-40-35 www.designapartment.ru		
дата внесения изм.						
Заказчик						

План перегородок



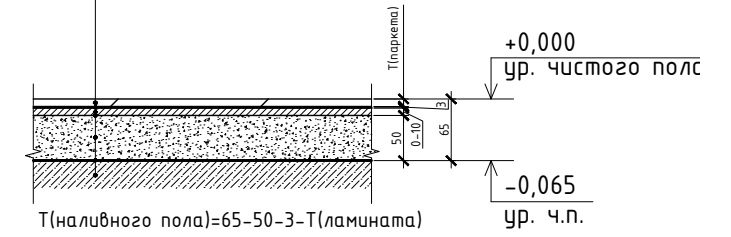
Пирог по полу в зоне керам. плитки в сухих помещениях
М 1:10

Плитка, керамогранит
Плиточный клей (UNIS PLUS) -5мм
Грунтовка
Наливной пол 0-10мм
Грунтовка
ц.п. стяжка -50мм
Грунтовка
ж.б. плита перекрытия



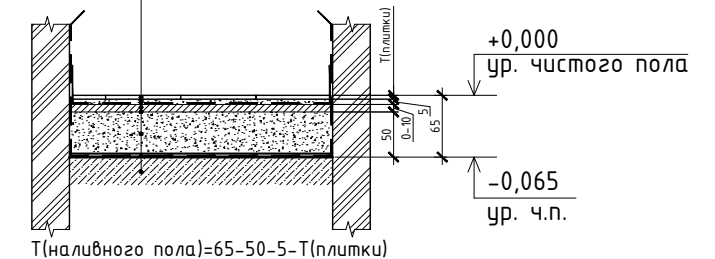
Пирог по полу в зоне Ламината
М 1:10

Ламинат
Подложка -3мм
Наливной пол 0-10мм
Грунтовка
ц.п. стяжка -50мм
Грунтовка
ж.б. плита перекрытия



Пирог по полу в зоне керам. плитки во влажных помещениях
М 1:10

Плитка, керамогранит
Плиточный клей (UNIS PLUS) -5мм
Гидроизоляция MAPELASTIC MAPEI
Наливной пол 0-10мм
Грунтовка
ц.п. стяжка -50мм
Гидростеклоизол
ж.б. плита перекрытия



Условные обозначения:

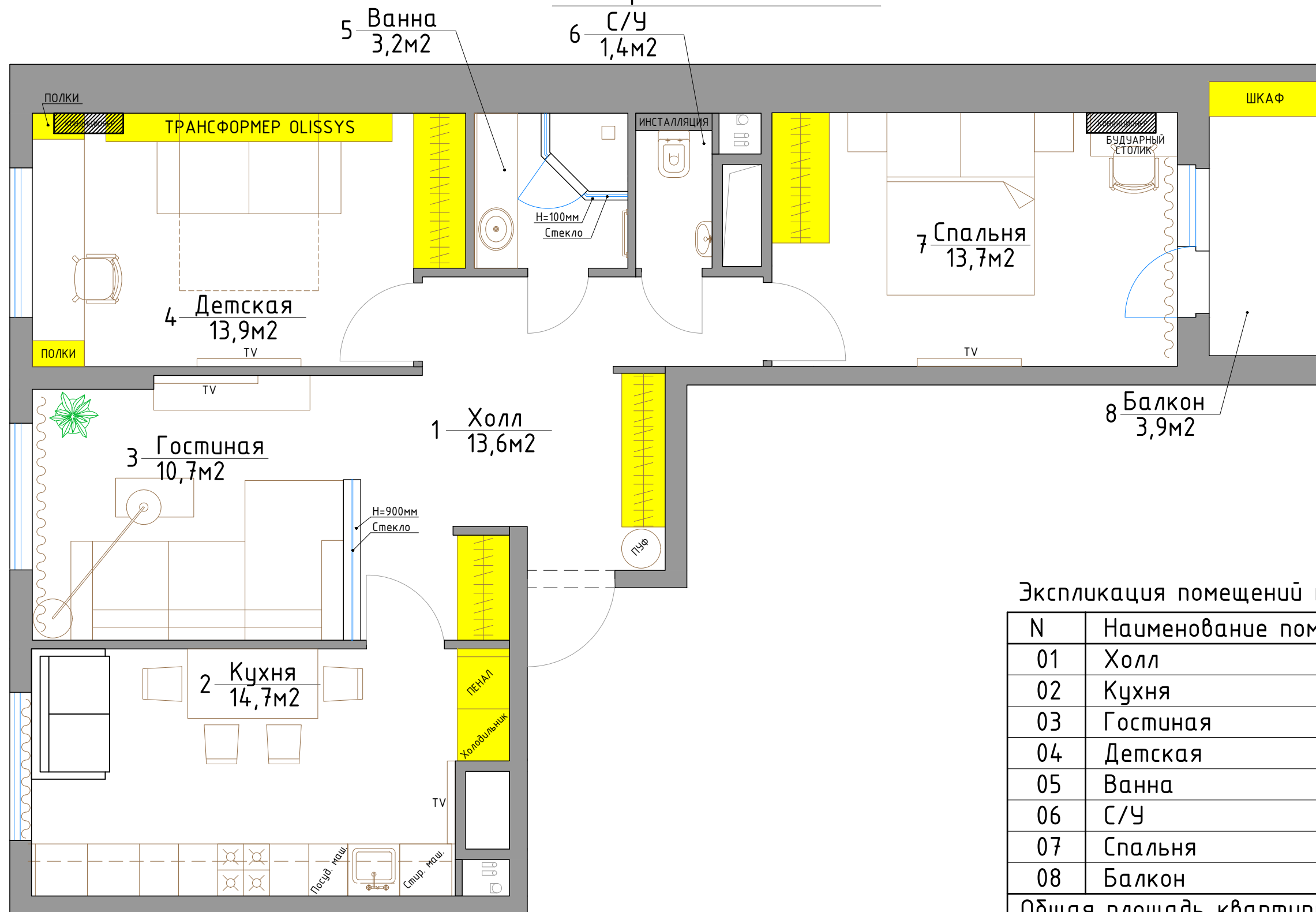
- Железобетон
- Гипсоблок
- Газоблок
- Кирпич
- ГКЛ
- Штукатурка

Примечания:

- Все размеры даны в мм.
- Все высоты указаны от уровня чистого пола.
- Все размеры стен даны без учета штукатурки(отделки), кроме отдельно обозначенных на чертеже.
- Высота дверных проемов для распашных дверей Н=2070мм от уровня чистого пола кроме отдельно обозначенных на чертеже.
- Единый уровень чистого пола в зонах укладки чистовых отделочных материалов различной толщины достигается за счет изменения толщины слоя наливного пола t=0-10мм.
- Во влажных помещениях швы гидростеклоизола склеить с нахлестом L=250мм.
- Стены/тумбы из ГКЛ в санузлах монтируются совместно с монтажом сантехнических инсталляций.
- Пирог по полу является рекомендуемым и может корректироваться при согласовании с заказчиком.
- При монтаже "теплого пола", толщину слоя плиточного клея скорректировать согласно тех. требованиям производителя греющего кабеля. Общую высоту конструкции пола скорректировать согласно величине новой толщины плиточного клея.

ГАП			стадия	лист	листов
ГИП			РП	6	
Архитектор	Попель Г.В.		Техническая часть дизайн-проекта квартиры		
дата внесения изм.			План перегородок		
Заказчик			Попель Глеб Вячеславович 8-926-377-40-35 www.designapartment.ru		

План расстановки мебели

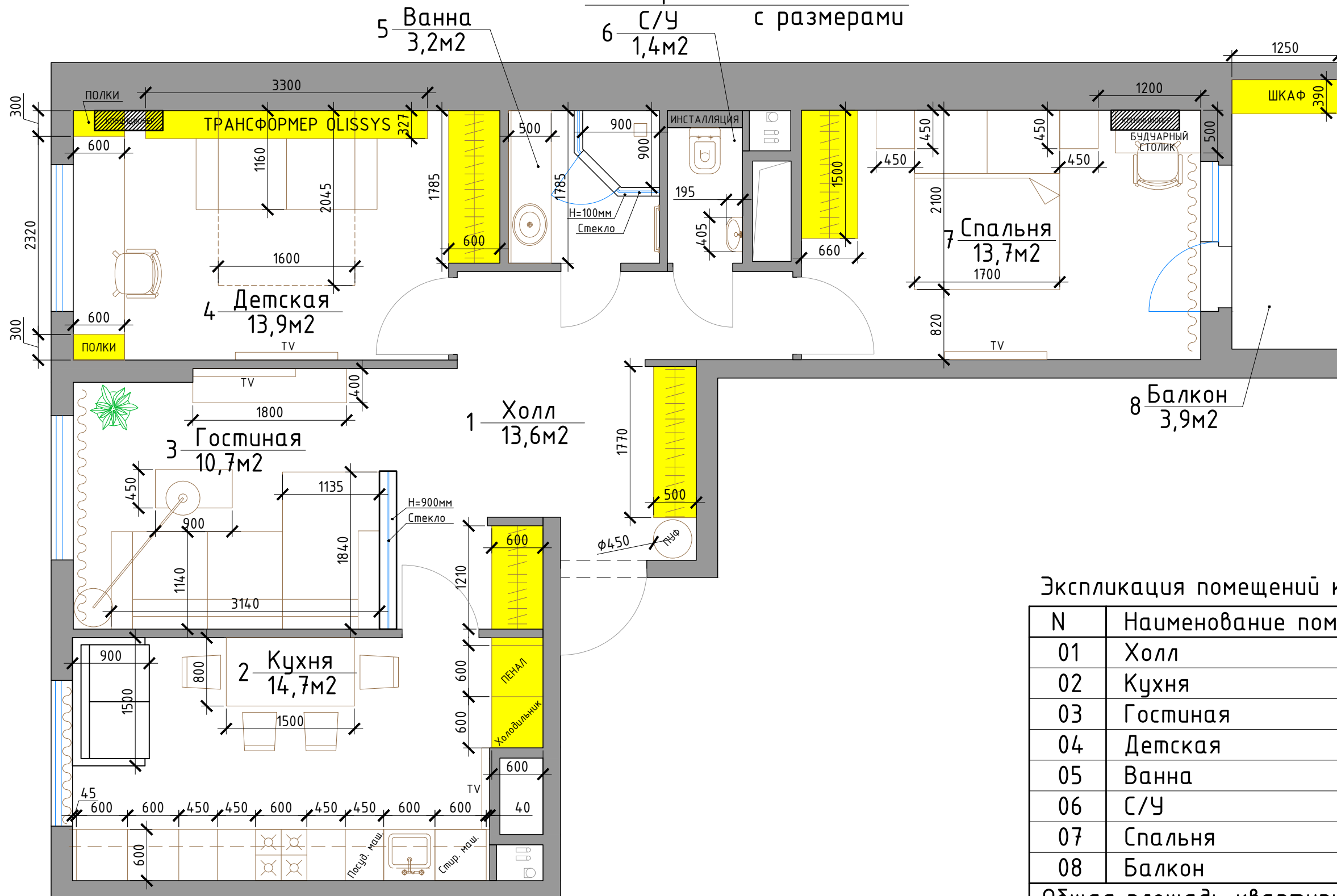


Экспликация помещений квартиры

N	Наименование помещения	S, м2
01	Холл	13.6
02	Кухня	14.7
03	Гостиная	10.7
04	Детская	13.9
05	Ванна	3.2
06	С/У	1.4
07	Спальня	13.7
08	Балкон	3.9
Общая площадь квартиры:		75.1

ГАП			Техническая часть дизайн-проекта квартиры	стадия	лист	листов
ГИП				РП	7	
Архитектор	Попель Г.В.		План расстановки мебели	Попель Глеб Вячеславович 8-926-377-40-35 www.designapartment.ru		
дата внесения изм.						
Заказчик						

План расстановки мебели с размерами

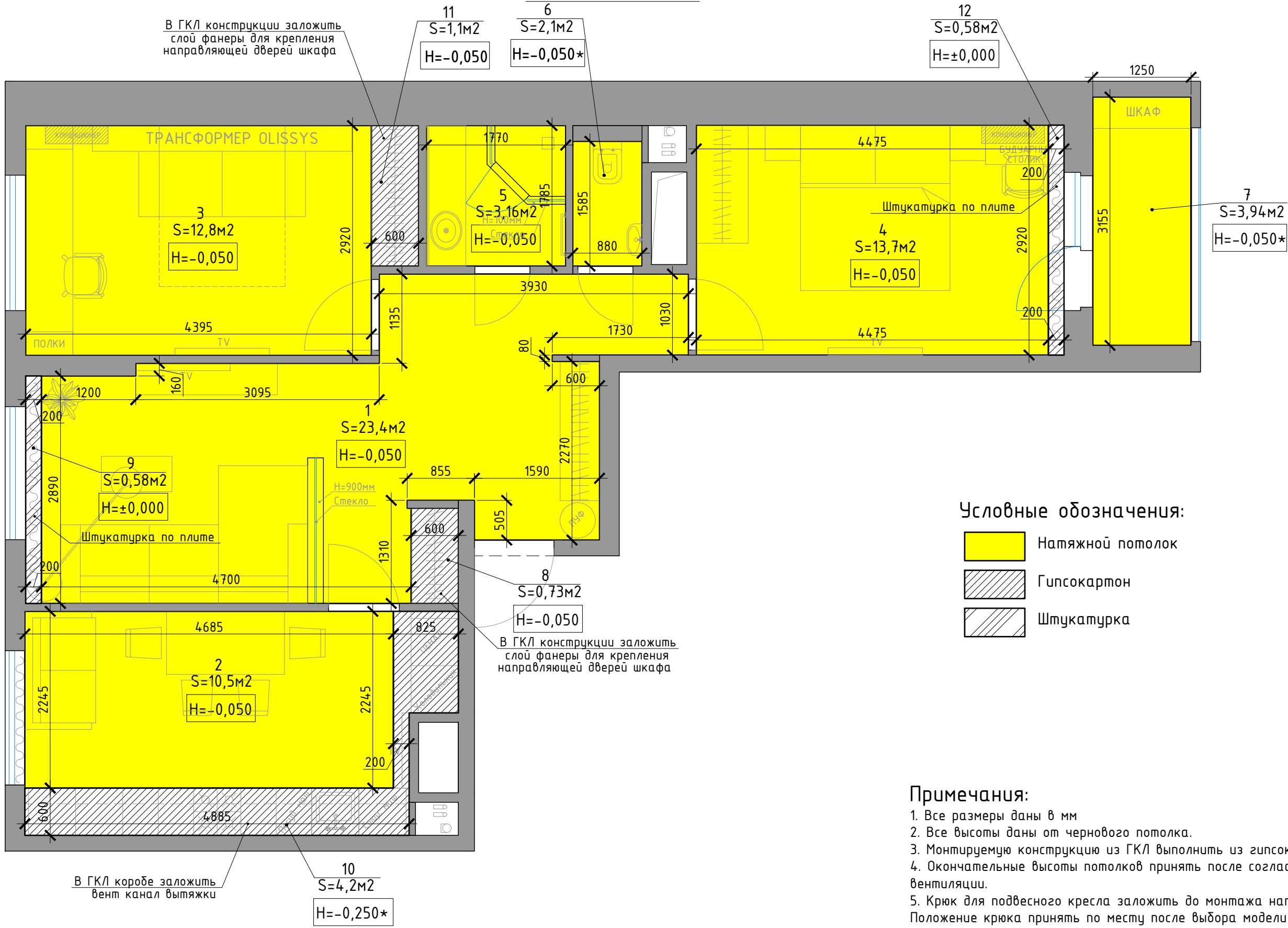


Экспликация помещений квартиры

N	Наименование помещения	S, м ²
01	Холл	13.6
02	Кухня	14.7
03	Гостиная	10.7
04	Детская	13.9
05	Ванна	3.2
06	С/У	1.4
07	Спальня	13.7
08	Балкон	3.9
Общая площадь квартиры:		75.1

ГАП			Техническая часть дизайн-проекта квартиры	стадия	лист	листов
ГИП				РП	8	
Архитектор	Попель Г.В.		План расстановки мебели с размерами	Попель Глеб Вячеславович 8-926-377-40-35 www.designapartment.ru		
дата внесения изм.						
Заказчик						

План потолка



Условные обозначения:

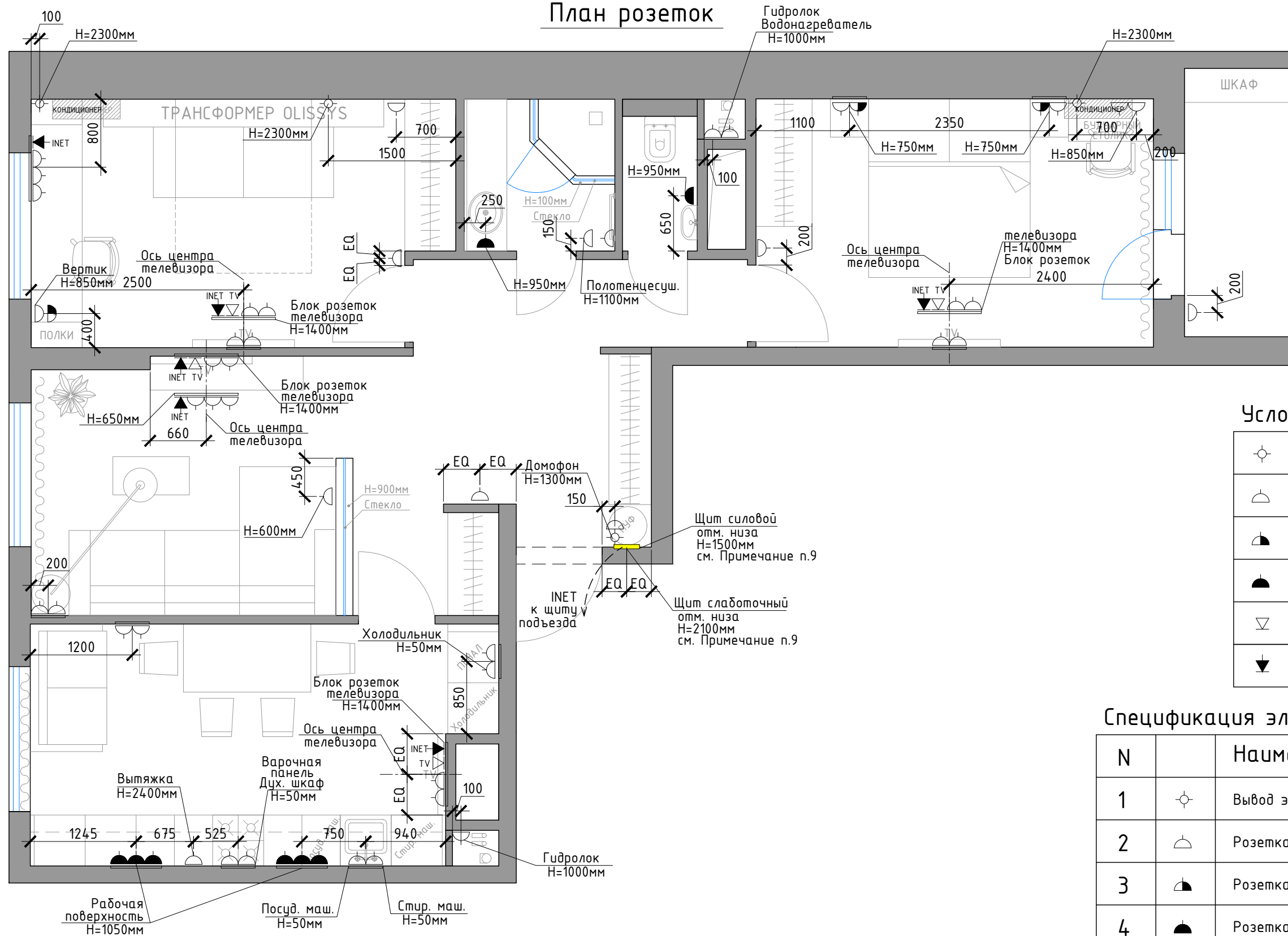
- Натяжной потолок
- Гипсокартон
- Штукатурка

Примечания:

1. Все размеры даны в мм
 2. Все высоты даны от чернового потолка.
 3. Монтируемую конструкцию из ГКЛ выполнить из гипсокартона в 2 слоя.
 4. Окончательные высоты потолков принять после согласования проекта вентиляции.
 5. Крюк для подвешеного кресла заложить до монтажа натяжного потолка. Положение крюка принять по месту после выбора модели кресла.
- *. - Высоту потолка уточнить после монтажа вентиляции.

ГАП			Техническая часть дизайн-проекта квартиры	стадия	лист	листов
ГИП				РП	9	
Архитектор	Попель Г.В.		План потолка	Попель Глеб Вячеславович 8-926-377-40-35 www.designapartment.ru		
дата внесения изм.						
Заказчик						

План розеток



Условные обозначения

	Вывод электричества
	Розетка бытовая
	Розетка USB
	Розетка влагозащитная
	TV. Телевизионная розетка
	INET. Компьютерная розетка

Спецификация электроарматуры

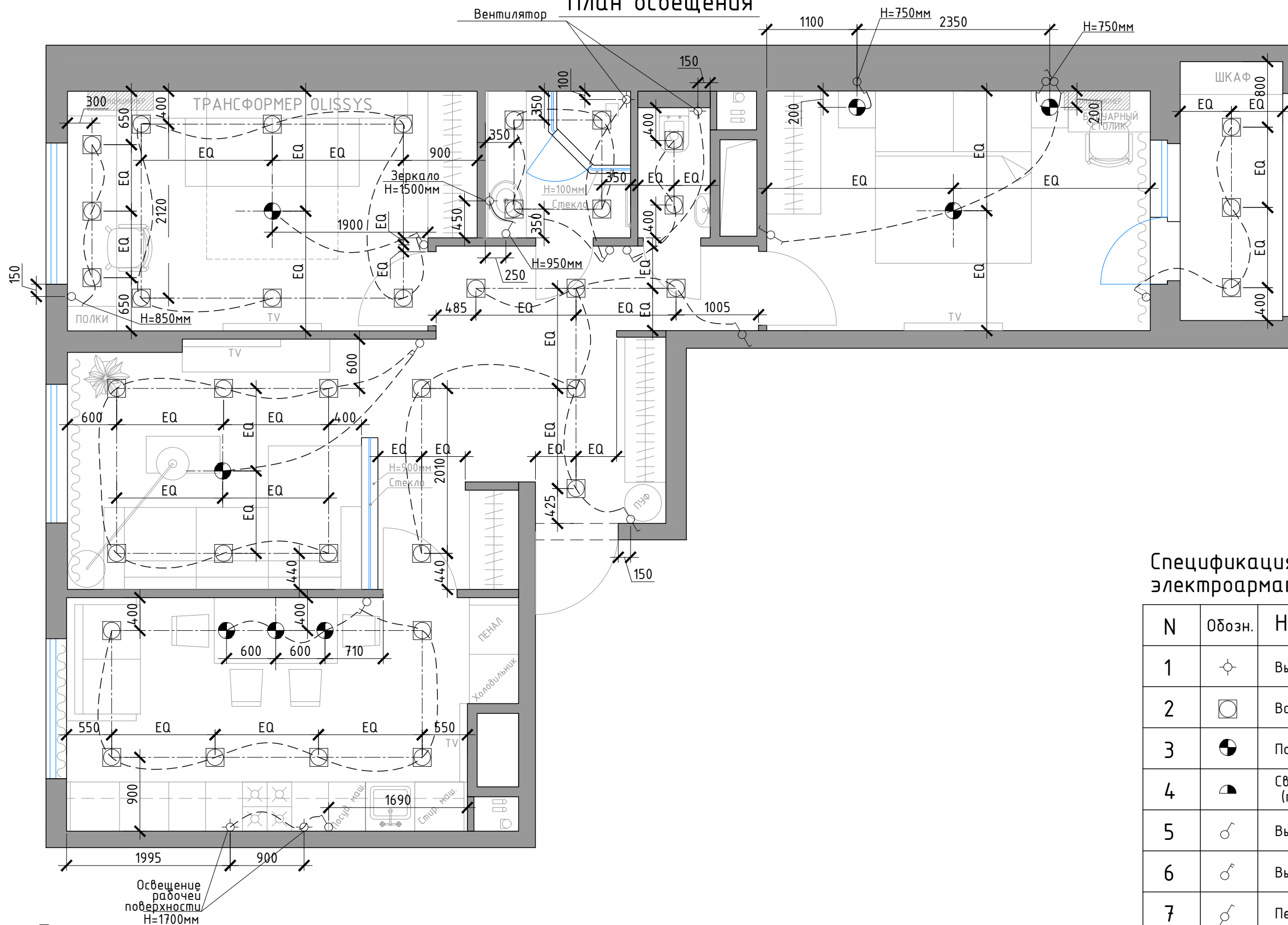
N		Наименование	Кол-во, шт
1		Вывод электричества	4
2		Розетка бытовая	48
3		Розетка USB	3
4		Розетка влагозащитная	8
5		TV. Телевизионная розетка	4
6		INET. Компьютерная розетка	6

Примечания:

1. Все размеры даны в мм.
2. Все привязки указаны с учетом чистовой отделки.
3. Привязки даны от существующих стен, до центральной оси блока.
4. Все высоты даны от чистого пола.
5. Высота всех выключателей h=900мм, кроме отдельно обозначенных на чертеже.
6. Высота всех розеток h=300мм, кроме отдельно обозначенных на чертеже.
7. Выключатели и розетки, расположенные в районе дверных проемов монтируются с привязкой t=200мм кроме отдельно обозначенных на чертеже.
8. Размер EQ - означает равные отрезки в рамках одной цепочки размеров.
9. В слаботочный щит вывести 2 силовые розетки (220V).

ГАП			Техническая часть дизайн-проекта квартиры	стадия	лист	листов
ГИП				РП	10	
Архитектор	Попель Г.В.		План розеток	Попель Глеб Вячеславович 8-926-377-40-35 www.designapartment.ru		
дата внесения изм.						
Заказчик						

План освещения



Спецификация и усл. обозначение электроарматуры

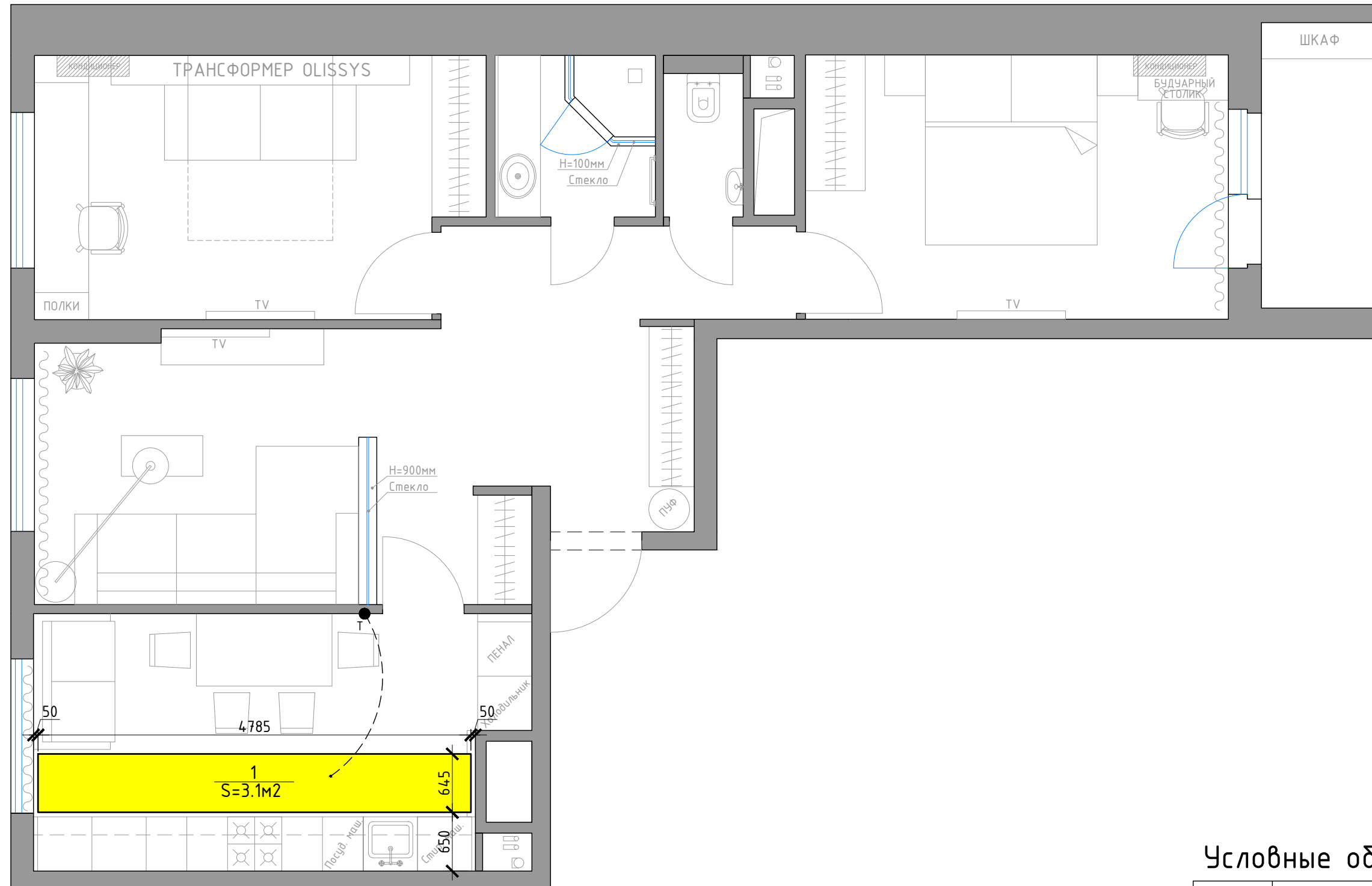
N	Обозн.	Наименование	Общее Кол-во, шт
1	⊕	Вывод электричества	5
2	⊗	Встраиваемый светильник	37
3	⊙	Подвесной светильник	8
4	◐	Светильник настенный (тип бра)	0
5	♂	Выключатель одноклав.	6
6	♂	Выключатель двухклав.	5
7	♂	Переключатель одноклав.	4
8	♂	Переключатель двухклав.	0

Примечания:

1. Привязки даны от существующих стен, до центральной оси блока.
2. Все высоты даны от чистого пола.
3. Высота всех выключателей h=900мм, кроме отдельно обозначенных на чертеже.
4. Высота всех розеток h=300мм, кроме отдельно обозначенных на чертеже.
5. Выключатели и розетки, расположенные в районе дверных проемов и углов стен монтируются с привязкой t=200мм кроме отдельно обозначенных на чертеже.
6. Размер EQ - означает равные отрезки в рамках одной цепочки размеров.
7. Вывод питания вентилятора вывести в вент. отверстие в зоне отвода централизованной шахты.

ГАП			Техническая часть дизайн-проекта квартиры	стадия	лист	листов
ГИП				РП	11	
Архитектор	Попель Г.В.		План освещения	Попель Глеб Вячеславович 8-926-377-40-35 www.designapartment.ru		
дата внесения изм.						
Заказчик						

Схема расположения теплых полов



Примечания:

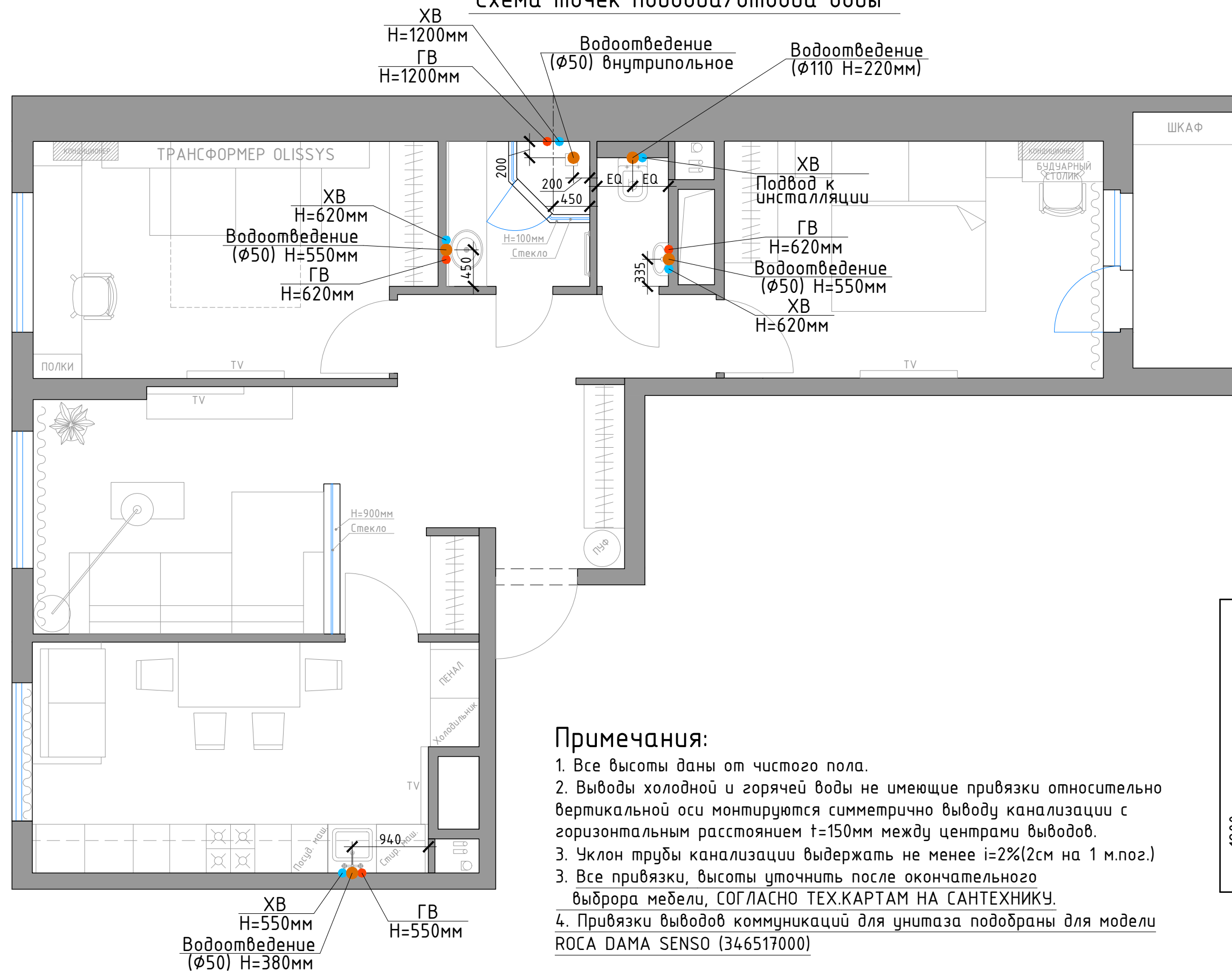
1. Все размеры даны в мм.
2. Привязки даны от существующих стен, до центральной оси блока.
3. Все высоты даны от чистого пола.
4. Высота всех терморегуляторов Н=1100мм, кроме отдельно обозначенных на чертеже.
5. Терморегуляторы, расположенные в районе дверных проемов монтируются с привязкой t=200мм кроме отдельно обозначенных на чертеже.
6. Размер EQ - означает равные отрезки в рамках одной цепочки размеров.

Условные обозначения

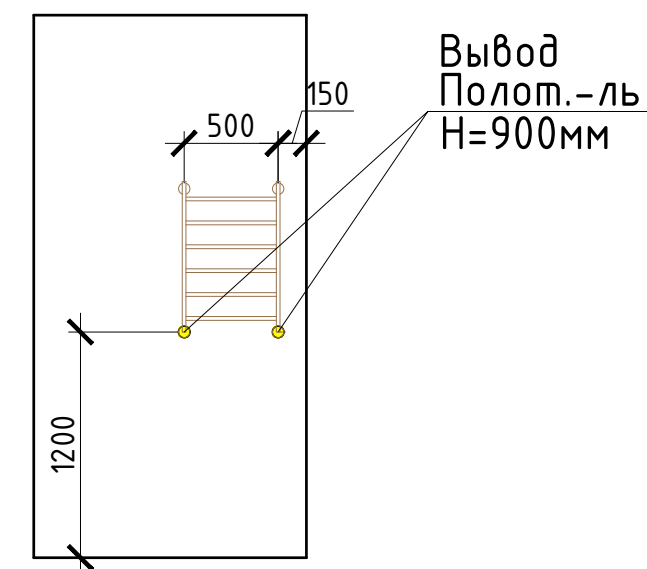
T ●	Датчик теплого пола
	Электрический проводной теплый пол

ГАП			Техническая часть дизайн-проекта квартиры	стадия	лист	листов
ГИП				РП	12	
Архитектор	Попель Г.В.		Схема расположения теплых полов	Попель Глеб Вячеславович 8-926-377-40-35 www.designapartment.ru		
дата внесения изм.						
Заказчик						

Схема точек подвода/отвода воды



Вид А



Примечания:

1. Все высоты даны от чистого пола.
2. Выводы холодной и горячей воды не имеющие привязки относительно вертикальной оси монтируются симметрично выводу канализации с горизонтальным расстоянием $t=150\text{мм}$ между центрами выводов.
3. Уклон трубы канализации выдержать не менее $i=2\%$ (2см на 1 м.пог.)
3. Все привязки, высоты уточнить после окончательного выбора мебели, СОГЛАСНО ТЕХ.КАРТАМ НА САНТЕХНИКУ.
4. Привязки выводов коммуникаций для унитаза подобраны для модели ROCA DAMA SENSO (346517000)

ГАП			Техническая часть дизайн-проекта квартиры	стадия	лист	листов
ГИП				РП	13	
Архитектор	Попель Г.В.		Схема точек подвода/отвода воды	Попель Глеб Вячеславович 8-926-377-40-35 www.designapartment.ru		
дата внесения изм.						
Заказчик						