

г. Москва, ул. Озерная д.35, кв. 299
Жилой Комплекс "Лукассо"

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПРОЕКТ

Руководитель проекта: Попель Глеб Вячеславович

2019

8-926-377-4035
Попель Глеб Вячеславович



Ведомость чертёжей

Лист	Наименование	Примечание
2	Ведомость чертёжей	
3	Обмерный план	
4	План демонтажа	
5	План монтажа перегородок	
6	План перегородок	
7	План расстановки мебели	
8	План расстановки мебели с размерами	
9	План розеток	
10	Схема расположения теплых полов	
11	План потолка	
12	План освещения	
13	Схема точек подвода/отвода воды	

ОБЩИЕ ДАННЫЕ

1. Все размеры даны в мм.
2. Все высоты даны от чистого пола.
3. Высота пирога пола условно принята равной $t=65\text{мм}$



ГАП								
ГИП								
Архитектор	Понель Г.В.							
дизайнер								
УК								
Заказчик								
Техническая часть дизайн-проекта кухни				сводья	лист	листоб		
Ведомость чертёжей				ПП	2			
				Понель Г.в. Выезд/подбук 8-926-377-40-35 www.designdepartment.ru				

Обмерный план

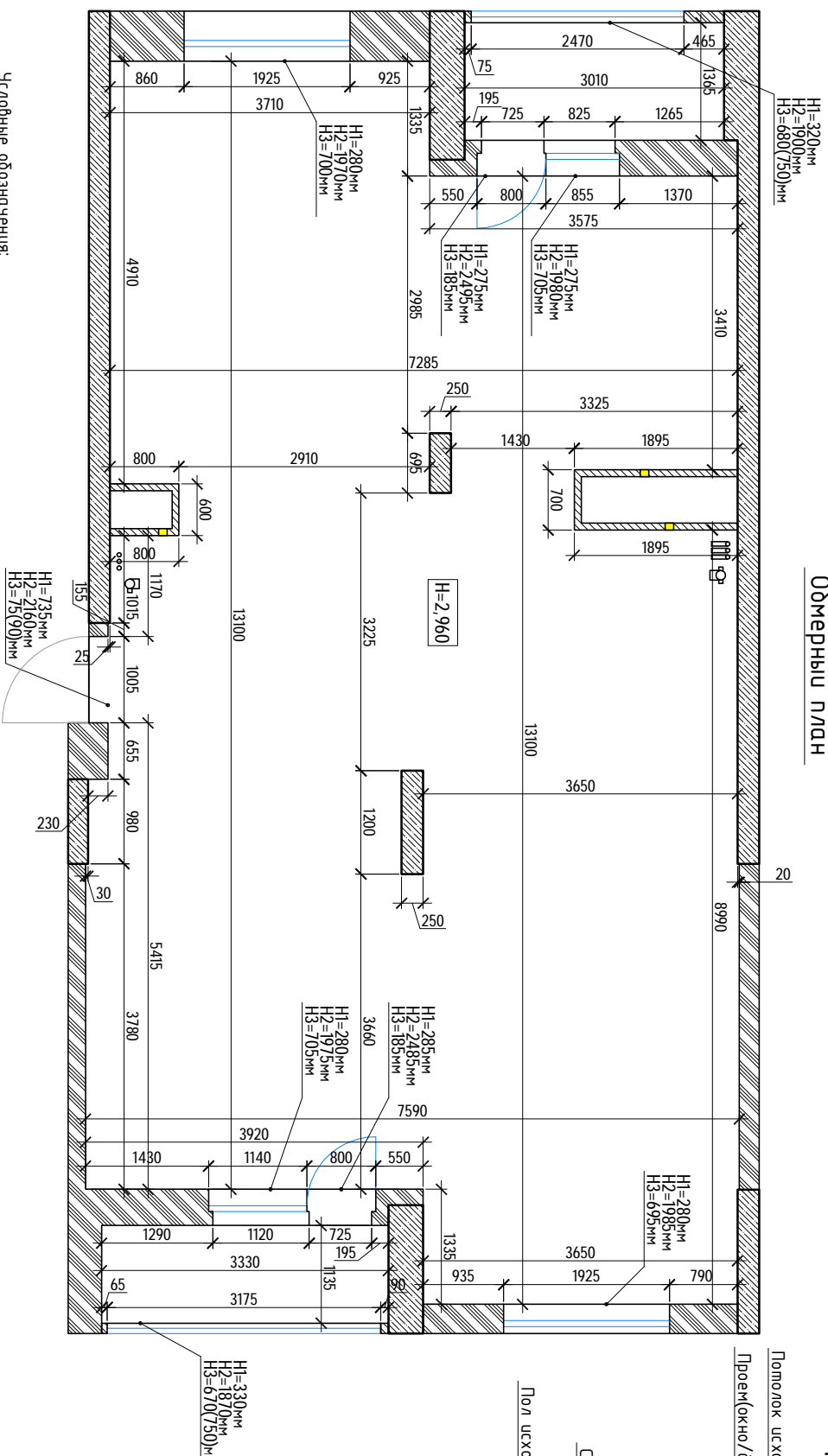
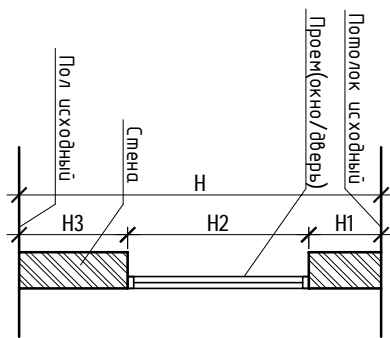


Схема обозначения высот на чертеже



Условные обозначения:

- Железобетон
- Гипсоболок
- Газоблок
- Кирпич

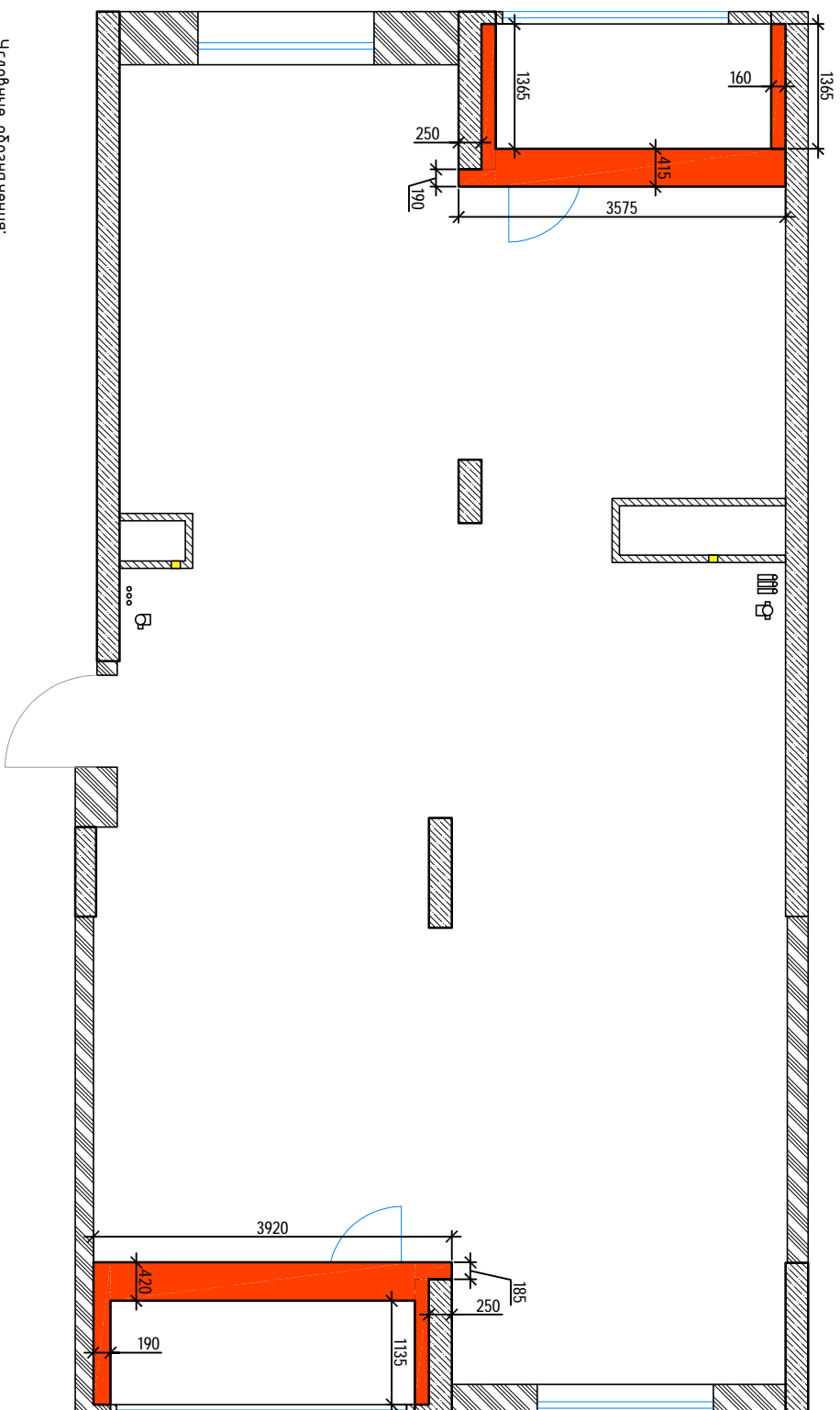
Примечания:

1. Все размеры даны в мм.
2. Высоты помещений указаны между исходным полом и потолком.
3. Исходным полом считать ж.б. плиту перекрытия.

Сквартуры(без балконов): 94.6м²
 Балконов: 7.9м²
 Общая площадь: 102.5м²

ГАП		Техническая часть	страниц	лист	листоб
ТИП		визуал-проекта квартир	РП	3	
Архитектор	Попель Г.В.				
директор					
зам. дир.					
Заказчик		Обмерный план			
					Попель Г.в.в. Вячеславович 8-926-377-40-35 www.designartteam.ru

План демонтажа

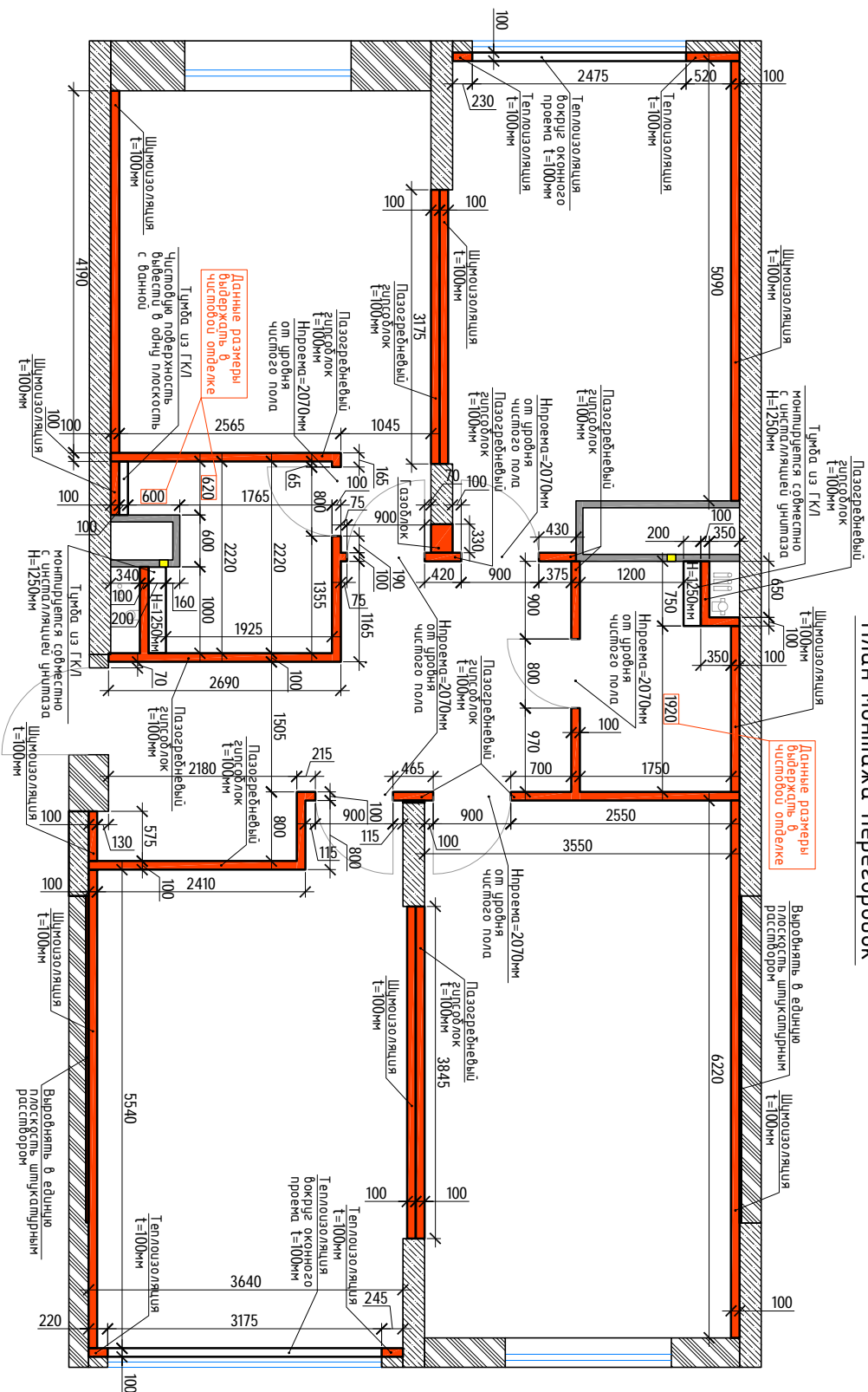


Условные обозначения:
 Демонтируемая конструкция

Примечания:
 1. Все размеры даны в мм.

ГЛП		Техническая часть	страницы	лист	листоб
ГИП		дизайн-проект	РП	4	
Архитектор	Попель Г.В.	План демонтажа	Попель Глеб Вячеславович 8-926-317-40-35 www.designdepartment.ru		
дизайнер					
УЭК					
Заказчик					

План монтажа перегородок



Примечания:

1. Все размеры даны в мм.
2. Все высоты указаны от уровня чистого пола.
3. Все размеры стен даны без учета шпунтшпирки (отделки), кроме специально обозначенных на чертеже.
4. Высота дверных проемов для распашных дверей $H=2070$ мм от уровня чистого пола. Кроме специально обозначенных на чертеже.
5. Единый уровень чистого пола в зонах укладки чистовых отделочных материалов различной мощности достигается за счет изменения толщины слоя наливного пола $t=0-10$ мм.
6. Стены/тумбы из ГКЛ в санузлах монтируются совместно с монтажом сантехнических инсталляций.
7. Парог по полу является рекомендацией и может корректироваться при согласовании с заказчиком.
8. При монтаже "теплого пола", толщина слоя гипсоволокна должна создаваться согласно тех. требованиям производителя греющего кабеля. Общая высота конструкции пола скорректировать согласно величине нолей мощности плиточного клея.

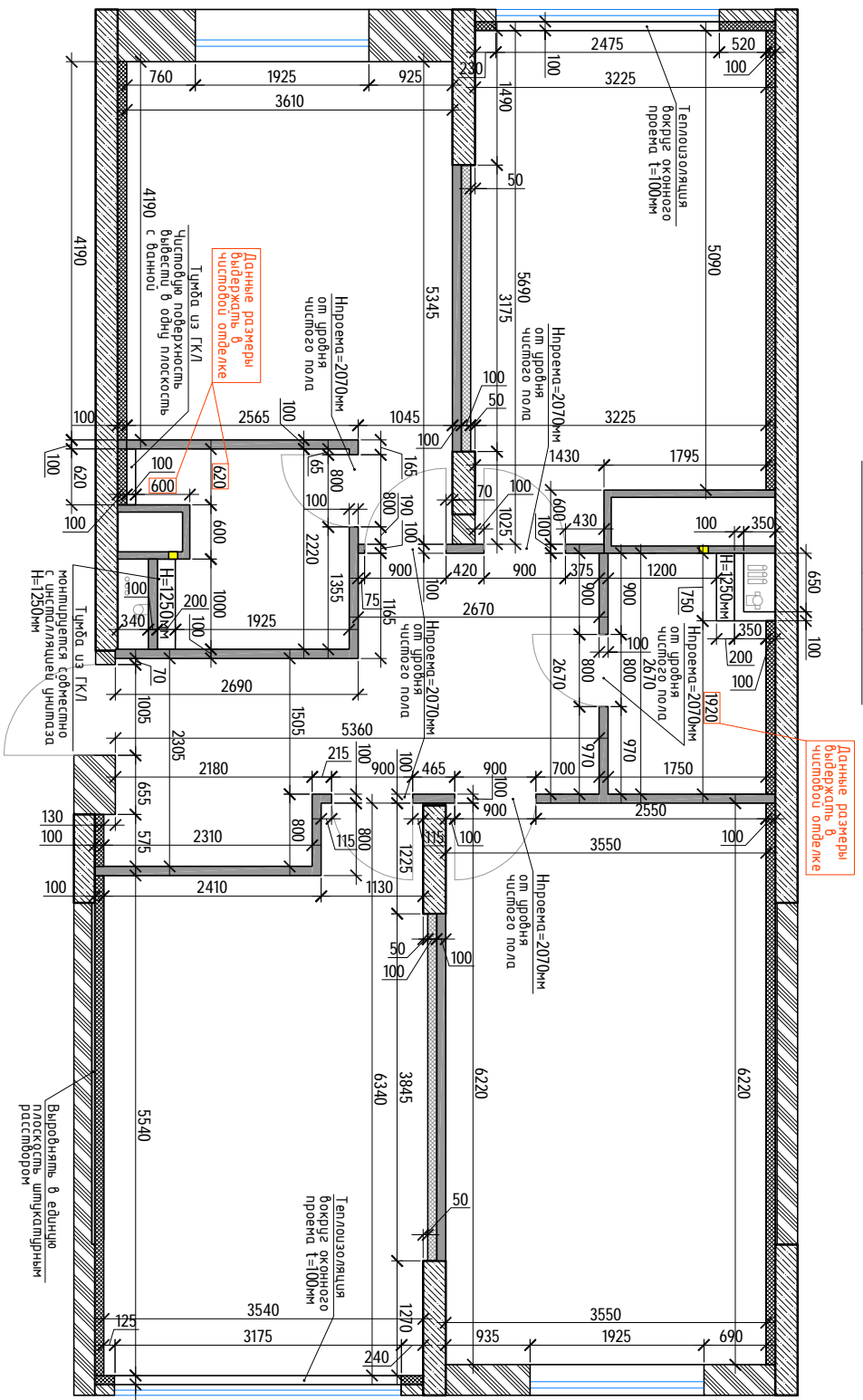
Условные обозначения:



Монтируемая конструкция

ГАП		Техническая часть	стор.	лист	лист
ТИП		дизайн-проект	АР	5	
Архитектор	Попель Г.В.				
дизайн-проект	УЗК				
Заказчик		План монтажа перегородок			
					Попель Г.в.б. Вячеславович 8-926-317-40-35 www.designartteam.ru

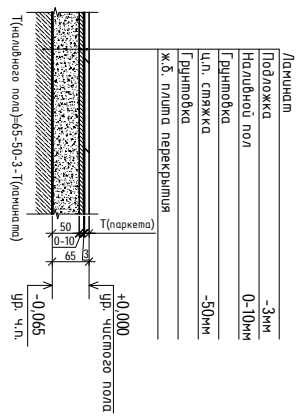
План перегородок



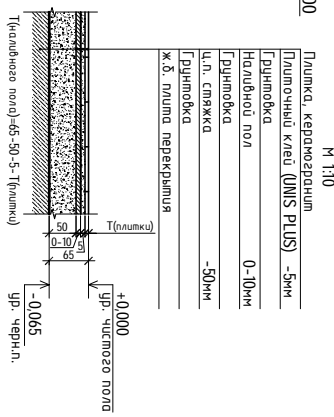
Слоевые обозначения:

- Железобетон
- Газоблок
- Кирпич
- Гипсокартон
- Гипсоблок
- Утепление/Шумоизоляция

Пирог по полу в зоне ЛДМ
ЛДМ
М 110



Пирог по полу в зоне корид. ЛДМ
в сухих помещениях
М 110

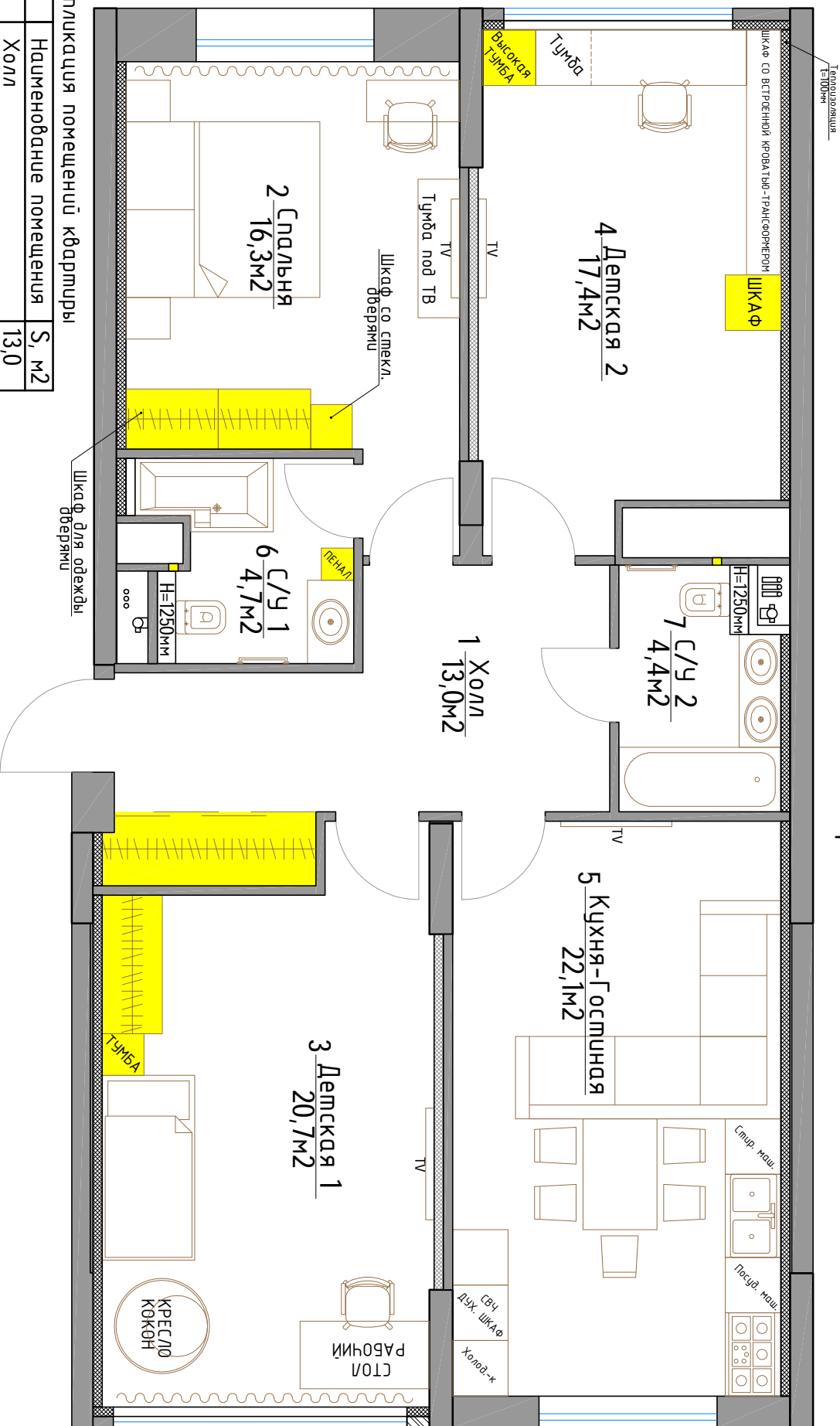


Примечания:

1. Все размеры даны в мм.
2. Все высоты указаны от уровня чистого пола.
3. Все размеры стен даны без учета шпакатурки (отделки), кроме отдельно обозначенных на чертеже.
4. Высота дверных проемов для распашных дверей H=2070мм от уровня чистого пола кроме отдельно обозначенных на чертеже.
5. Единый уровень чистого пола в зонах укладки чистовых отделочных материалов различной толщины достигается за счет изменения толщины слоя наливного пола l=0-10мм.
6. Стены/лшурды из ГКЛ в санузлах монтируются совместно с монтажем сантехнических инсталляций.
7. Пирог по полу является рекомендуемым и может корректироваться при согласовании с заказчиком.
8. При монтаже теплого пола, толщину слоя наливного клея скорректировать согласно тех. требованиям производителя греющего кабеля. Общую высоту конструкции пола скорректировать согласно высоте ношей толщину наливного клея.

ГАП		Техническая часть	листы	лист	лист
ТИП		дизайн-проект картрипы	РП	6	
Архитектор	Попель Г.В.				
дизайн интерьера					
Заказчик		План перегородок			
		Попель Глеб Вячеславович			
		8-926-377-40-33			
		www.designartteam.ru			

План расстановки мебели Вариант 1.1



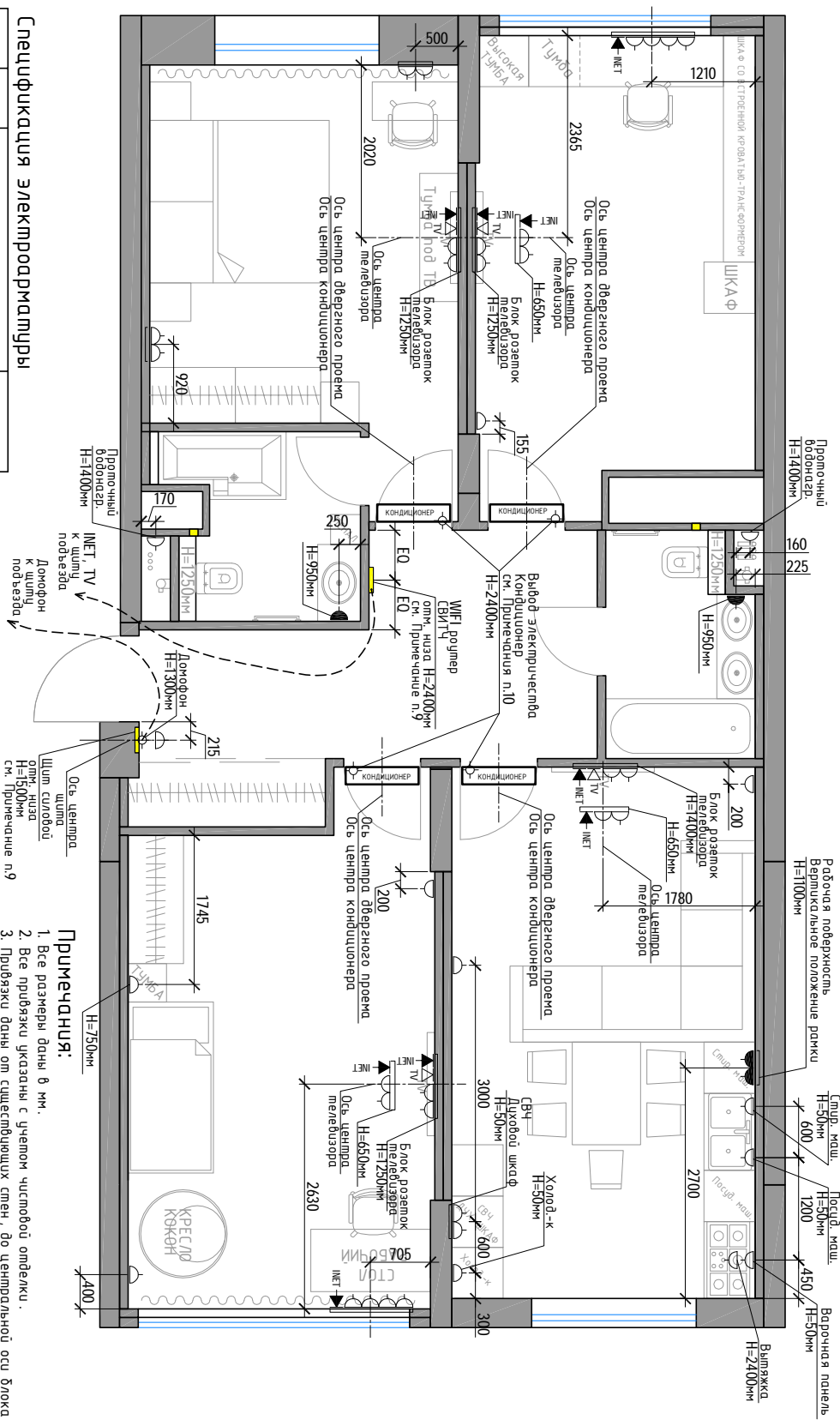
Экспликация помещений квартиры

№	Наименование помещения	S, м ²
01	Холл	13,0
02	Спальня	16,3
03	Детская 1	20,7
04	Детская 2	17,4
05	Кухня-Гостиная	22,1
06	С/У 1	4,7
07	С/У 2	4,4
Общая площадь квартиры:		98,6

ГЛАВ	ТИП	Архитектор	Попель Г.В.	Тип	лист	лист
домовладения	ЦК	Заказчик	Заказчик	Техническая часть дизайн-проекта квартиры	7	

Попель Г.В. Выезд/подб.ч
8-926-317-40-35
www.designdepartment.ru

План розеток



Спецификация электроматериалов

N	Наименование	Кол-во, шт
1	Выход электричества	5
2	Розетка бытовая	44
3	Розетка влагозащитная	4
4	TV, Телевизионная розетка	4
5	ТФ, Телефонная розетка	0
6	INET, Компьютерная розетка	9

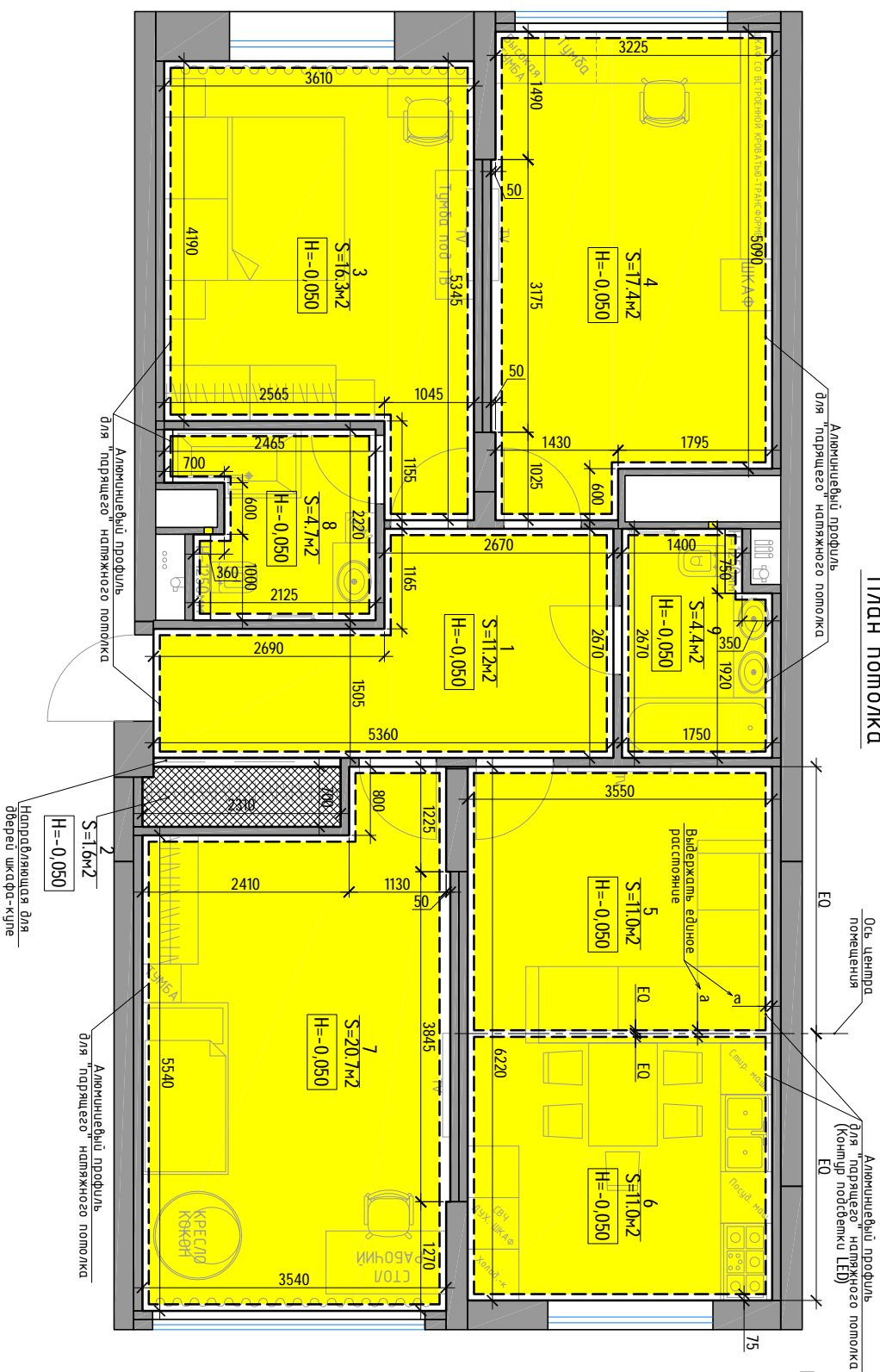
Примечания:

1. Все размеры даны в мм.
2. Все прифазки указаны с учетом чистовой отделки.
3. Прифазки даны от существующих стен, до центральной оси блока.
4. Все высоты даны от чистого пола.
5. Высота всех выключателей H=900мм, кроме отдельно обозначенных на чертеже.
6. Высота всех розеток h=300мм, кроме отдельно обозначенных на чертеже.
7. Выключатели и розетки, расположенные в районе дверных проемов монтируются с прифазкой t=200мм кроме отдельно обозначенных на чертеже.
8. Размер EO - означает равные размеры в рамках одной цепочки размеров.
9. В слаботоковый шил выделены 2 силовые розетки (220V).
10. Горизонтальные прифазки выводов для эл. питания кондиционеров принять такими образцом, чтоб внутренний блок располагался по центру дверного проема. Марка внутренних блоков: Haier AS09MS3ERA.

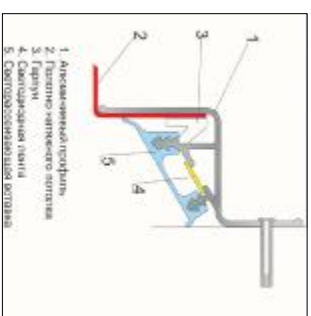
ГАП		Техническая часть	страница	лист	листоб
ТИП		визуал-проектная документация	РП	9	
Архитектор	Попель Г.В.				
директор	ЦСК	План розеток			
Заказчик					

Попель Глеб Вячеславович
8-926-317-40-35
www.designartteam.ru

План потолка



Принципиальная схема монтажа натяжного потолка с контурной LED подсветкой



Условные обозначения:

- Натяжной потолок
- Шпикатурка по плите перекрытия

- Примечания:**
1. Все размеры даны в мм
 2. Все высоты даны от чернового потолка.
 3. Окончательные высоты потолков принять после согласования проекта вентиляцию.

ГЛП		Техническая часть	сторды	лист	листоб
ГИП		дизайн-проекта квартир	РП	11	
Архитектор	Понель Г.В.				
Дизайн-вещания	УЭК				
Заказчик		План потолка			
					Понель Глеб Вячеславович 8-926-317-40-35 www.designdepartment.ru

