

Indsigelse mod Lokalplan LK 50

Kære Lejre Kommune.

Som deltager ved borgermødet den 29. april vedr. Lokalplan LK 50 hørte jeg for første gang om de detaljerede planer for Degnejorden jvnf. LK 50.

Jeg blev både overrasket, chokeret og ked af at se hvad det er for tanker som arkitektfirmaet har gjort sig og som Lejre Kommune tilsyneladende synes er en god idé.

Der er mange forhold der er diskutabile og ikke mindst kritisable. Det vil jeg lade være op til Allerslev Bylaug om at kommentere på. Men jeg støtter dette input 100 %.

Min indsigelse går konkret på den byggelinie der er lagt op til i LK 50 som går meget tæt på Lavringe å.

Det er mig meget uforståeligt at man overhovedet har overvejet at byggelinien skal gå ned og flugte med Møllerjorden og Åbanken og visse steder gå længere ned.

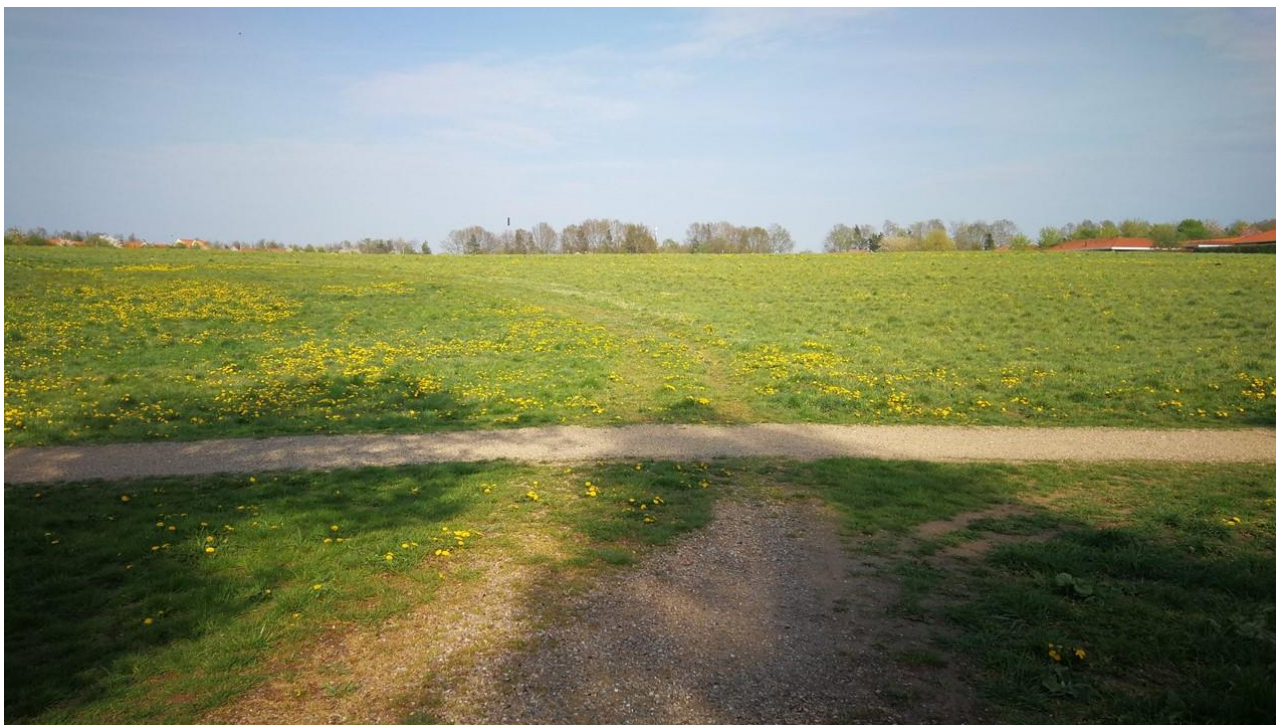
Vi er i Lejre så heldige at have noget af den skønneste natur i Danmark lige uden for vores dør. Grønne områder som lyser op i boligområderne og skaber det grønne rum som alle efterspørger og for manges vedkommende, er en af de vigtige årsager til at de har bosat sig i Lejre.

Med udbygningen af Degnejorden jvnf. planerne i LK 50 er én af de sidste og smukkeste grønne pletter i Lejre by ved at forsvinde. Og det er ikke bare tom snak. Jeg har efterlyst nogle billeder som kunne illustrere hvordan landskabet vil tage sig ud når Degnejorden er udbygget jvnf. de nuv. planer. De eneste jeg har kunne finde frem til er det billede der på forsiden af LK 50 som efter min mening er en glansbillede uden relation til den virkelige verden. Hvor er bilerne f.eks.

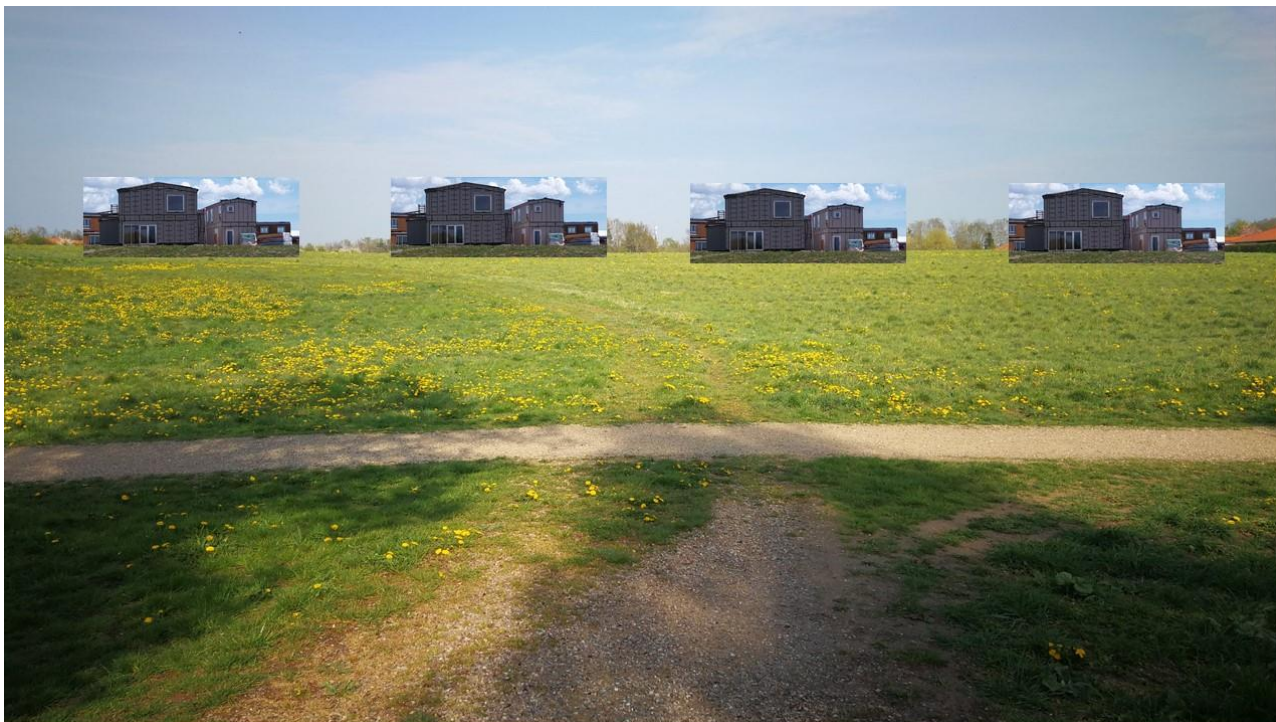


Derfor har jeg forsøgt mig med at lave en illustration der viser hvor slemt det kommer til at se ud hvis tanken om at bygge "Engklyngerne" (5 stk. á ca. 4.5 boliger) – skulle komme til at ligge med den nuværende planlagte placering. Billedet herunder er taget ved åen fra broen ved mellem Gl. Byvej 3 og 5. Som det fremgår en smuk kile der adskiller Møllerjorden/Åbanken/Rødkildebanken.

Indsigelse mod Lokalplan LK 50



På Skråningen 1 bygges der pt. boliger som i deres højde matcher planerne for LK 50. Ca. 6.5 m. Jeg skridtede derfor ca. 80 meter af fra den vestligst beliggende bolig på Skråningen 1 og tog et billede af bygningerne som jeg derefter klippede ud og indsatte på ovenstående billede. Trods det at byggestilen ikke vil være den samme og farverne vil være forskellige giver billedet herunder et indtryk af hvad der er i vente. Og det skær i hjertet at tænke på at det vil kunne blive et scenarie hvis planerne går igennem som skitseret nu.



Indsigelse mod Lokalplan LK 50

Herunder er det billede som jeg har klippet husene ud af fra Skråningen 1. Det er taget i en afstand af 80 meter fra bygningerne. Det er massivt som bygningerne tårner sig op.



I "Vores sted" den lille bog om Lejre Kommune står der indledningsvis en masse godt ting som jeg mener taler for mit synspunkt. Ikke mindst den sidste passus "Her integrere vi naturen overalt. Her skaber vi frirum.

Der findes et sted...

Lejre Kommune er et sted – eller rettere 49 småbyer og landsbyer og en hel masse steder.

Vi har valgt at være en landkommune. Vi vælger landsbyen, naturen og det lokale fællesskab.

I Lejre Kommune bygger vi drømmen om det aktive liv, omgivet af natur og med masser af frirum. Midt blandt vore forfædres kæmpehøje og samme sted, hvor vikingerne byggede deres landsbyer, lever sagnet om Skjoldungerne, og her bygger vi den moderne landsby med kvalitet, fællesskab og tryk i centrum.

Vi nytænker livet på landet tæt ved storbyen.

Vi dyrker nærheden. Vi gør ting sammen. Vi vil hjælpe hinanden og passe på hinanden. Vi vil have frihed og frirum til at lege i skoven, fiske i fjorden og nyde roen. Vi vil have børn, der klatrer i træer og hopper i vandpytter. Vi vil spise ordentligt. Vi vil passe på vores natur, for det er den, vi elsker, og det er den, vi spiser.

Små, store og helt unikke steder findes og skabes overalt i kommunen af alle vores mange iværksættere og ildsjæle. Vi vil skabe plads til initiativ og kreativitet hos borgere, lokalsamfund og i det lokale erhvervsliv, hvor håndværksmæssig

kvalitet og iværksætteri trives. Vores kommunkontor vil ikke bare være en forvalter, men vil være en partner for borgere og iværksættere, være kreativ og finde løsninger, så visionen om den moderne landsby lever i praksis alle steder i kommunen. For vi tror på, at Lejre Kommune skal være et sted, hvor vækst ikke bare er en abstrakt økonomisk målsætning, men også konkret vækst i kvalitet, i lykke, i foretagsomhed – med frihed til at realisere drømmen om Vores Sted.

Vores Sted vil være et levende svar på de store samfundsspørgsmål om urbanisering, centralisering, ligestyldighed og stress. Vi holder af storbyen, hvor de fleste af os har vore jobs, men her i Lejre

Kommune bor og lever vi. I en tid hvor støj, skemaer, fastfood og dårlig samvittighed mærkes stadigt mere, har vi i Lejre Kommune grundlaget for at skabe det alternativ, mange drømmer om: Ro, det gode liv, nærhed, overskud og frihed til at dyrke vores interesser og de lokale fællesskaber.

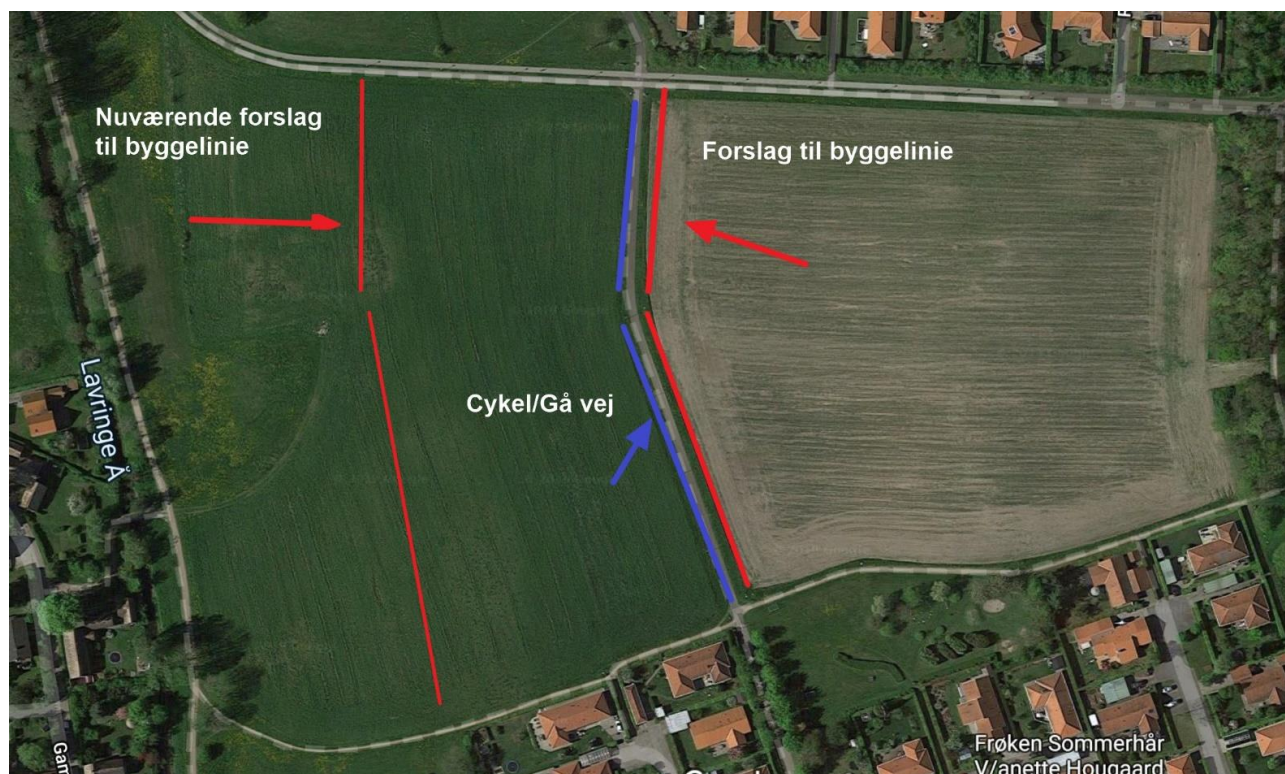
Vi er ambitiøse og ikke bange for at gå imod strømmen. Vi tør slå et slag for det gode liv og den gode hverdag. Her skaber vi gode rammer for fællesskaber og tager ansvar. Her integrerer vi naturen overalt. Her skaber vi frirum.

Der findes et sted, der tør - Vores Sted.

Med LK 50 planerne følger man ikke op på denne formulering. Her er det indtrykket at man vil sælge grunden dyrest muligt og kun tænker på at gøre den så attraktiv som muligt for en bygherre.

Indsigelse mod Lokalplan LK 50

Mit håb er at Lejre Kommune vil gentænke planerne og overveje IKKE at bygge vest for den asfalt sti der forbinder Møllerjorden med Åbanken. Det grønne område vest for stien skaber en stemning som vi ikke bør pille ved og giver et æstetisk og smukt indtryk i området. I stedet kunne man overveje at anvende området som f.eks. frugtlunden ved Højby hvor der er taget initiativ til at skabe et område som kan benyttes af lokale til forskellige samværs aktiviteter og ikke mindst give området et udtryk som passer godt ind i boligområdet.



Jeg har lavet en underskriftindsamling hvor 185 personer har tilkendegivet at de er imod planerne om at der bygges vest for den eksisterende cykel/gåvej der forbinder Møllerjorden og Rødkildebanken. Jeg vedhæfter alle underskrifterne. Der er mange borger som desuden har skrevet hvorfor de har skrevet under. De mange kommentarer understøtter min indsigelse og giver et klart billede af at man ønsker at bevare det grønne område vest for den nuværende sti.

Sammenfattende vil jeg sige at jeg mener det vil være både ærgerligt og unødvendigt at etablere boliger på det grønne område som på billedet herover.

- Ærgerligt, fordi 5 klynger af huse med en højde på 6.5 m vil tårne sig op på toppen af én af de mest smukke og bevaringsværdige grønne pletter vi har tilbage i den centrale del af Lejre.
- Unødvendigt fordi antallet af nye boliger i Lejre i forvejen er eksplosivt og inden for de næste få år vil være øget med over 300 boliger. Uanset byggeriet på Degnejorden.

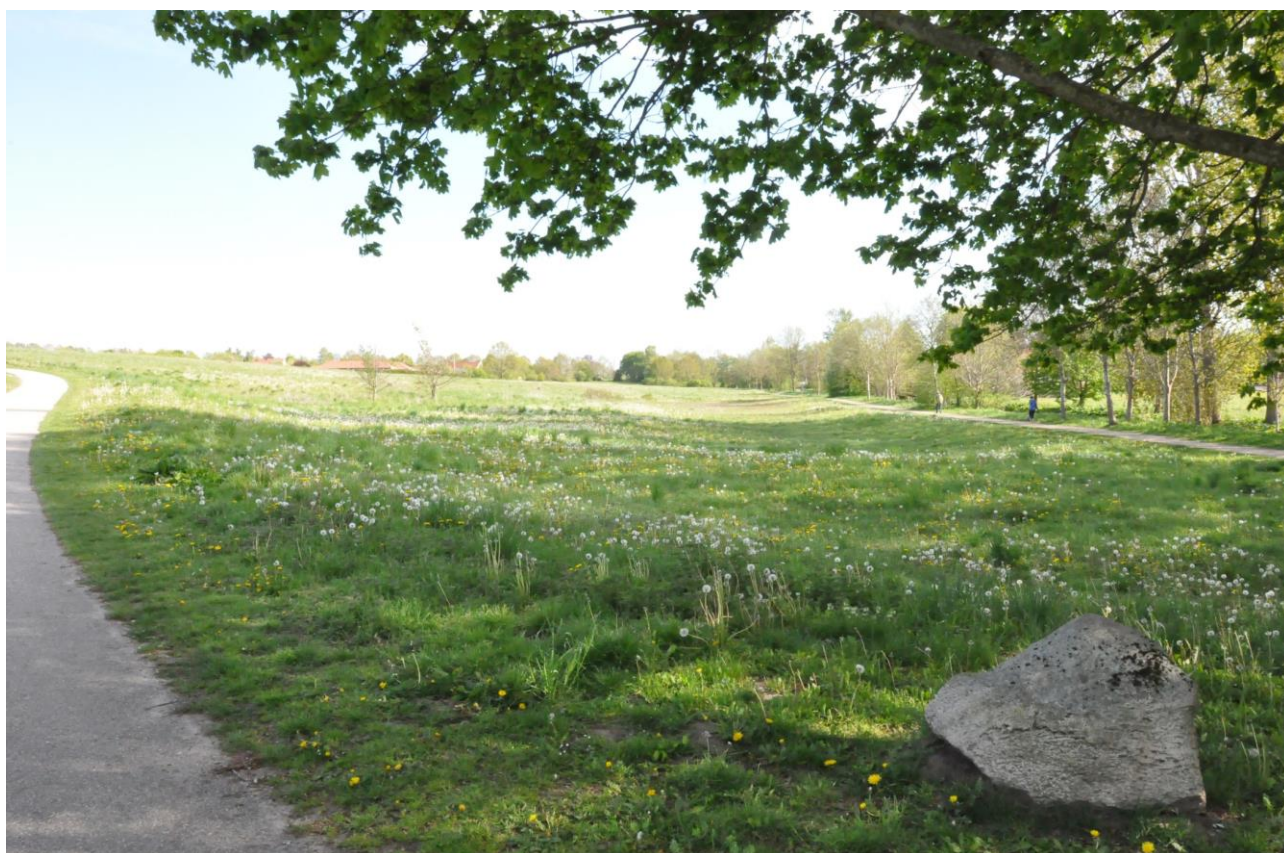
Herunder billeder af dette smukke område. Der skal ikke megen fantasi til at forestille sig hvor meget det vil komme til at fylde i landskabet hvis Engklyngen bliver en realitet.

Jeg håber aldrig det sker!

Med venlig hilsen

Kenneth Schmidt Holmbjerg
Kirkebakken 2
4320 Lejre
M:2445 7192

Indsigelse mod Lokalplan LK 50



Indsigelse mod Lokalplan LK 50

