

INFORME PROGRAMA DE NECESSITATS CENTRE D'EDUCACIÓ INFANTIL
9 GRAONS

Carrer de Roger de Flor, 217, 08025 Barcelona



AFA 9 GRAONS

Abril 2019

Barcelona, abril de 2019

INTRODUCCIÓ I OBJECTIUS

Aquest document sorgeix arran de l'informe en el qual les famílies del AFA de l'Escola 9 Graons detallen com les instal·lacions de la nostra escola incompleixen en molts casos, els requisits de seguretat i higiene i salut que s'espera tingui una escola (veure *INFORME TÈCNIC INCIDÈNCIES D'OBRES ESCOLA 9 GRAONS - CURS 18-19*).

Per tant, aquest informe és la continuació i complement de l'anterior, i amb ell pretenem posar de manifest l' incompliment actual de molts aspectes normatius quant a la construcció de l'escola i les seves instal·lacions, ja que les famílies volem estar en una escola que compleixi tots els criteris de qualitat que han d'estar en una escola pública de Barcelona.

Per la redacció del present informe, ens hem basat en document "*Criteris per a la construcció de nous edificis per a centres docents públics-v. 2016 Revisada*" del Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya.

RATI DE M2 D'ESCOLA PER ALUMNE.

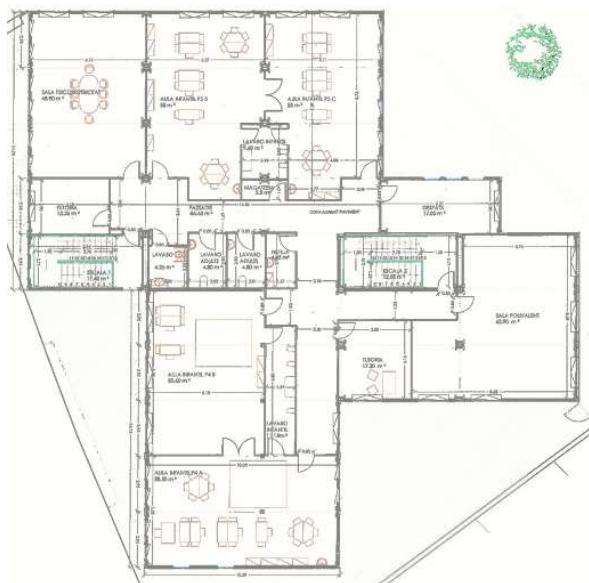
El programa de necessitats d'un centre d'educació infantil i primària de 2 línies té teòricament 3.330,32 m2 per un total de 450 alumnes.

PROGRAMA NECESSITATS CENTRE D' EDUCACIÓ INFANTIL I PRIMÀRIA 2 LÍNIES

Sup.útil espais		2224,00	
Circulació passos 30%		667,20	
Sup.útil		2891,20	
Sup.construïda 10%		289,12	
Porxo primària	180	90,00	comptabilitzat 50%
Porxo infantil	6	20	60,00 comptabilitzat 50%
Sup. construïda total		3330,32	

Això ens donaria un rati de 7,40 m2/alumne.

Pel curs 2019-2020, a l'escola 9 graons, hi haurà 154 alumnes, que segons el rati mencionat, equivaldrien a 1.139,60 m2 d'escola. Amb la proposta d'ampliació feta pel consorci hi hauran un total 1.106,96 m2 d'escola i donaria un rati de 7,19 m2/alumne, aproximant-nos bastant al rati apropiat per una escola de 2 línies però estant per sota del rati teòric.



Proposta d'ampliació pel curs 2019-2020

INCOMPLIMENT DE LA NORMATIVA ACTUAL

A continuació, es detallaran tots aquells punts més importants en el quals l'escola actual es troba fora de normativa i que hauria de complir un centre docent públic de nova construcció:

- 1) El pati hauria de tindre garantit l'accés d'un vehicle fins a l'interior del mateix tant com per temes de manteniment com per emergències. *NO COMPLEIX: Punt 1.2.3 Característiques general de funcionament apartat Accessos (pàgina 12) ni punt 2.3.2 Accessos al centre (pàgina 63).*
- 2) Les aules d'educació infantil, tindran una zona porxada de 3 metres que protegirà tant del sol com de la pluja. *NO COMPLEIX: Punt 1.2.3 Característiques general de funcionament apartat Zona d'educació infantil (pàgina 13).*
- 3) Les aules d'educació infantil, haurien de tenir accés directe des del pati als lavabos. *NO COMPLEIX: Punt 1.2.3 Característiques general de funcionament apartat Dotació Sanitària (pàgina 13).*
- 4) L'edifici ha de comptar amb 2 espais específics per vestuari del personal no docent (PND): un per l'ús del personal de neteja de l'escola (diferenciat per sexes) i un altre per l'ús exclusiu del personal de la cuina. *NO COMPLEIX: Punt 1.2.3 Característiques general de funcionament apartat Dotació Sanitària (pàgina 14).*
- 5) La superfície d'il·luminació natural de les aules estarà entre el 20 % i el 25 % de la seva superfície útil. *NO COMPLEIXEN TOTES LES AULES. Punts 1.2.4 Característiques constructives. Principals paràmetres dels espais (pàgina 15) ni punt 2.2.3 Sistema envoltant apartat fusteria exterior (pàgina 33).*
- 6) Tant l'accés a l'edifici com tot el centre en general ha de tenir suprimides les barreres arquitectòniques. Quan disposin de més d'una planta aquesta supressió es farà preferentment a través d'un ascensor que permeti la seva utilització a les persones amb mobilitat reduïda (mida mínima interior cabina: 1,10 x 1,40 m per més de 1000 m2 de plantes sobre rasant). *NO COMPLEIX: Punts 1.3.1 Accessos i zones de circulació (pàgina 16) ni punt 2.2.6 sistema de condicionament i instal·lacions apartat de transport (pàgina 57).*

- 7) No s'admeten escales amb paviment metàl·lic o similar que provoquin contaminació acústica. (Prevenió Riscos Laborals). Tot i que el paviment no és metàl·lic, els perfils de l'escala sí que ho són i provoquen contaminació acústica. *NO COMPLEIX: Punt 1.3.3 Escales (pàgina 18).*
- 8) L'escola hauria de tenir un cancell d'entrada d'amplada mínima 2,50 m i separació mínima entre portes (llargada) de 1,70. L'escola no disposa de cancell d'entrada. *NO COMPLEIX: punt 2.2.3 Sistema envoltant apartat portes (pàgina 35).*
- 9) L'accionament de les portes s'ha de realitzar mitjançant manetes (excepte cabines inodor) i totes disposaran de topalls de seguretat. *NO COMPLEIX: punt 2.2.4 Sistema de compartimentació apartat fusteria interior (pàgina 38).*
- 10) Tots els paviments de les zones interiors humides incloent les entrades als edificis des de l'exterior, les terrasses cobertes, lavabos, vestidors i cuines amb pendent menor del 6% hauran de tindre un paviment amb resistència al lliscament tipus classe 2. *NO COMPLEIX: punt 2.2.5 Sistema d'acabats interiors apartat paviments (pàgina 41).*
- 11) A l'aula de psicomotricitat cal preveure la col·locació de paviment esportiu (flexible i esmorteïdor). *NO COMPLEIX: punt 2.2.5 Sistema d'acabats interiors apartat paviments (pàgina 41).*
- 12) Tots els espais humits o amb presa d'aigua han de tenir una bunera sifònica al terra. *NO COMPLEIX: punt 2.2.6 Sistema de condicionament i instal·lacions apartat sanejament i evacuació d'aigües (pàgina 42).*
- 13) És obligatori utilitzar una xarxa separativa per a la recollida d'aigües residuals i de pluja (Decret d'Ecoeficiència). *NO COMPLEIX: punt 2.2.6 Sistema de condicionament i instal·lacions apartat sanejament i evacuació d'aigües (pàgina 42).*
- 14) L'edifici i els seus elements constructius han de complir les especificacions establertes al CTE DB HE-1: Limitació de la demanda energètica a l'edificació. *NO COMPLEIX: punt 2.2.6 Sistema de condicionament i instal·lacions apartat climatització i ventilació punt de calefacció (pàgina 51). És pràcticament impossible de complir si no hi ha calefacció als passadissos.*
- 15) Es disposarà d'instal·lació de telefonia en els següents punts: Recepció (centraleta), administració, direcció, Sala Professorat, 1 aparell per departament, ascensor (línia independent) i cuina. *NO COMPLEIX: Punt 2.2.6 sistema de condicionament i instal·lacions apartat instal·lacions de telefonia (pàgina 56).*
- 16) La instal·lació de megafonia ha de constar d'equip amplificador i micròfon, situats a la recepció principal i de difusors acústics situats als següents punts: Zones de circulació, àrea d'administració (general), menjador, gimnàs i pati. L'equip de megafonia ha de tenir també les funcions d'alarma. No hi ha instal·lació de megafonia. *NO COMPLEIX: Punt 2.2.6 sistema de condicionament i instal·lacions apartat megafonia (pàgina 57).*
- 17) Si la superfície construïda supera els 1000 m², l'edifici ha de disposar d'un sistema d'alarma contra incendis, amb polsadors repartits per tot l'edifici, centraleta amb bateria per funcionament autònom i sirenes acústiques repartides per tot l'edifici. Aquest sistema ha de garantir que el senyal acústic es percebi clarament des de tots els espais del centre. *NO COMPLEIX: Punt 2.2.6 sistema de condicionament i instal·lacions apartat de protecció i seguretat (protecció contra incendis pàgina 58).*

- 18) A cada centre s'ha d'instal·lar parallamps per protecció contra les descàrregues atmosfèriques segons els criteris marcats a la normativa CTE DB SU 8. *NO COMPLEIX: Punt 2.2.6 sistema de condicionament i instal·lacions apartat de protecció i seguretat (parallamps pàgina 59).*
- 19) Cal incorporar els pictogrames de senyalització del centre, tant els de seguretat com els informatius (veure fitxes esquemes). *NO COMPLEIX: Punt 2.2.7 equipament apartat d'equipament fix a incloure al projecte (pàgina 61).*
- 20) Quan la sortida del centre doni a una vorera estreta i molt propera al pas de vehicles, s'ha de preveure a la vorera exterior urbana de l'àrea de sortida una barrera de protecció que eviti la sortida precipitada dels alumnes. *NO COMPLEIX: Punt 2.3.3 Accessos al centre (pàgina 64).*
- 21) El terreny haurà de tenir un pendent mínim i un sistema superficial de recollida de les aigües de pluja que sigui efectiu i estigui connectat a la xarxa de sanejament general de pluvials de l'edifici. Caldrà forçar les pendents d'aquesta xarxa per evitar embussaments i garantir un bon desguàs. *NO COMPLEIX: Punt 2.3.5 Tractament del terreny lliure i jardineria (pàgina 66).*
- 22) Des del pati, hi ha d'haver accés a un dels lavabos sense entrar al centre. *NO COMPLEIX: Punt 1.2.3 Característiques general de funcionament apartat Pati (pàgina 12).*
- 23) A part del porxo de connexió entre edificis (si és el cas) i del porxo d'aules d'infantil, el centre comptarà amb zona de porxo general amb dimensions suficients per que es pugui fer servir com a zona de jocs en dies de pluja o protegir del sol de l'estiu. *NO COMPLEIX: Punt 1.2.3 Característiques general de funcionament (pàgina 12).*

CONCLUSIONS

La nova proposta d'ampliació per l'any vinent, no només no contempla cap dels punts mencionats, sinó que segueix incomplint diversos punts normatius ja explicats al present informe.

Per tot l'anteriorment exposat, sol·licitem al Consorci d'Educació una nova proposta d'ampliació pel curs 2019-2020 que reculli totes les deficiències mencionades en el present informe.

Donat que l'edifici actual només admet PB+4, això ens permetria construir un edifici de 2.750 m2 aproximadament. On es pretenen construir la resta de m2 necessaris per completar el programa de l'escola? Quin és el calendari previst d'expropiacions? Quina és la planificació d'execució d'obres per el propers anys que no sigui improvisar any rere any? Totes aquestes qüestions són claus per el correcte creixement de l'escola i per poder garantir el programa docent pel qual totes les famílies que hi formem part vam escollir l'escola 9 GRAONS.

A Barcelona, 9 d'abril de 2019.

AFA Escola 9 Graons
Comissió d'Obres i Manteniment



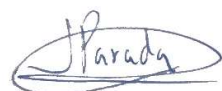
Belén Cabanes Aracil
Biòloga



David Zapatero Cairol
Arquitecte tècnic



Renata Pasero
Arquitecte



Javier Parada Torres
Tècnic superior paisatgista i jardiner



Anna Rodriguez Rodriguez
Projectes i Direcció d'Obres de Decoració



Estel Costa Zurera.
Projectes i Direcció d'Obres de Decoració



Anna Rossell Guitart.
Arquitecte



Eduard Esquius Carreras
Arquitecte i Arquitecte Tècnic