



YATIRIM TEŞVİKLERİ,

Şubat 2018



BESFiW

ÖN SÖZ

Besfin Finansal Hizmetler ve Danışmanlık olarak hazırladığımız bu raporda Yatırım Teşvikleri konusu ele alınmıştır. Yapılan yatırımların sektörel ve bölgesel bazda değerlendirmelerine ve geçmiş yıllara ilişkin veriler ile karşılaştırılmalarına yer verilmiştir. Yapılan çalışmanın kapsamında önemli noktalar; 2018 yılı Şubat ayında 516 adet proje yatırım belgesi almaya hak kazanmış olup bu yatırımların sabit tutarı 25.6 milyar TL olmakla beraber 28.708 kişinin istihdamı ile Türkiye ekonomisine katkı sağlanması hedeflenmektedir.

Proje Finansmanı Danışmanlığı hizmeti kapsamında müşterilerimizin yatırım projeleri analitik ve dinamik finansal modeller ile yatırımın derinlemesine analizi sağlanırken aynı zamanda model içerisinde çeşitli senaryo analizleri ile yatırım test edilmekte, makroekonomik gelişmeler, maliyet artışları, fiyat değişiklikleri, süre aşımaları gibi hassasiyet analizleri ile yatırımın değerliliği ölçülmektedir.

Besfin Finansal Hizmetler Danışmanlık olarak toplamda **5.6 milyar USD** sabit yatırım tutarı olan 27 proje için Proje Finansmanı Danışmanlık hizmeti vermiş olup bu projelerin **1.7 milyar USD** tutarında kredi kullanımına aracılık sağladık.

Besfin olarak, Proje Finansmanı Danışmanlık hizmetlerimizin yanında şirketlere kurumsal finans, birleşme ve satın alma konularında destek vererek, şirketlerin, kendileri için en uygun sermaye yapısıyla çalışmalarına ve düşük maliyetli fonlama yollarına ulaşmalarını sağlamaktayız. Besfin Finansal Hizmetler Danışmanlık ve Tic. A.Ş **Uluslararası Proje Finansman Birliği (IPFA)** üyesidir.

Elif Pınar Yaktıyol

Kurumsal Finans Analisti

pinar.yaktiyol@besfin.com

YATIRIM TEŞVİKLERİ



2018 Şubat ayında düzenlenen belgelerde toplam **28.708 kişilik istihdam** ile Türkiye ekonomisine katkı sağlanması öngörülmektedir.



2018 yılı Şubat ayında, sabit yatırım tutarı toplam **25.6 Milyar TL** olması öngörülen **516** adet Yatırım Teşvik Belgesi düzenlenmiştir. 516 adet Yatırım Teşvik Belgesinin **500 adedi yerli firmalar**, **16 adedi ise yabancı sermayeli firmalar** tarafından alınmıştır. Yerli firmalar için düzenlenen teşvik belgelerinin öngörülen sabit yatırım tutarı **7.6 Milyar TL** iken yabancı sermayeli firmalar için düzenlenen teşvik belgelerinin öngörülen yatırım tutarı **18 Milyar TL**'dir.



	Belge Adedi			Öngörülen Sabit Yatırım Tutarı (Mio TL)			Öngörülen İstihdam		
	Yabancı	Yerli	Toplam	Yabancı	Yerli	Toplam	Yabancı	Yerli	Toplam
2016	14	464	478	1.039	5.178	6.217	579	8.454	9.033
2017	22	438	460	1.862	4.484	6.347	975	10.507	11.482
2018	16	500	516	17.970	7.614	25.584	8.270	20.438	28.708

Kaynak: Besfin Analiz, Ekonomi Bakanlığı

Son 3 yılın Şubat ayını karşılaştırdığımızda 2018 yılı öngörülen yatırım tutarının geçmiş yılların neredeyse 4 katı olduğunu görmekteyiz. Bunun sebebi ise **Pegasus'un** sabit yatırım tutarı **17.6 Milyar TL** öngörülen yatırımdır.

YATIRIM TEŞVİKLERİ

Enerji			
	Belge Adedi	Sabit Yatırım (Mio TL)	İstihdam
2016	193	2.881	524
2017	162	1.249	291
2018	48	931	162



Kaynak: Besfin Analiz, Ekonomi Bakanlığı



Hizmetler			
	Belge Adedi	Sabit Yatırım (Mio TL)	İstihdam
2016	104	943	3.757
2017	99	2.909	5.186
2018	142	20.390	17.745

İmalat			
	Belge Adedi	Sabit Yatırım (Mio TL)	İstihdam
2016	169	2.332	4.390
2017	191	1.862	5.653
2018	307	3.955	10.487



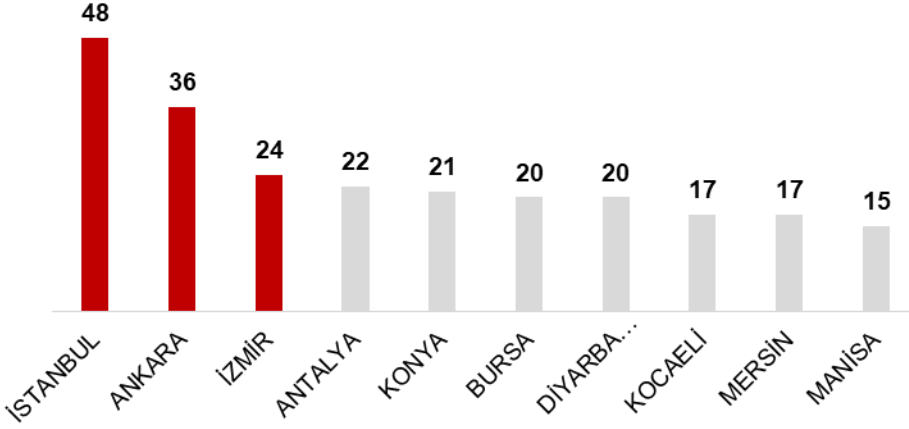
Madencilik			
	Belge Adedi	Sabit Yatırım (Mio TL)	İstihdam
2016	12	61	362
2017	8	326	352
2018	19	309	314

Kaynak: Besfin Analiz, Ekonomi Bakanlığı

Son 3 yılın Şubat ayında verilen belgelerin sektörel dağılımlarını yukarıda görmekteyiz. 2016 ve 2017 yılları için en çok belge adedine sahip olan sektör enerji sektörü iken 2018 yılında **İmalat sektörü** en çok belge adedine sahiptir. Aynı zamanda 2018 yılında öngörülen sabit yatırım tutarı en yüksek olan sektör **hizmet sektörüdür.** (17.6 Milyar TL değerindeki Pegasus yatırımı hizmet sektöründe yer almaktadır.)

YATIRIM TEŞVİKLERİ

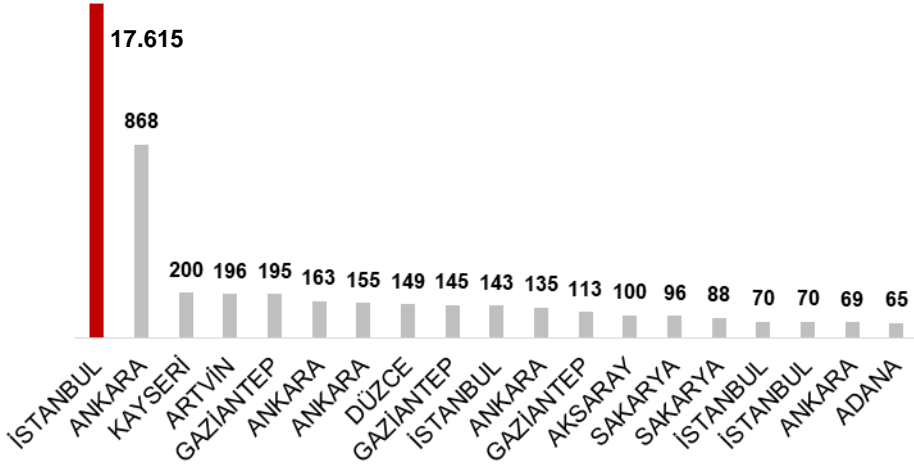
Verilen Belge Adedi



Kaynak: Besfin Analiz, Ekonomi Bakanlığı

Verilen Belge adetlerini il bazında değerlendirdiğimizde en üst sırada yer alan 3 il; **İstanbul, Ankara** ve **İzmir'dir.**

Sabit Yatırım Tutarı (Mio TL)

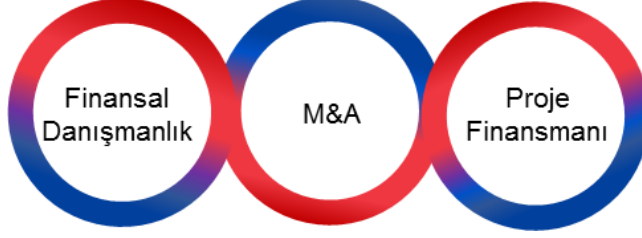


Kaynak: Besfin Analiz, Ekonomi Bakanlığı

50 Milyon TL ve üzeri yatırımları il bazında değerlendirdiğimizde öngörülen en yüksek yatırım tutarı **Pegasus'un İstanbul'da gerçekleştirdiği 17.6 Milyar TL tutarındaki yatırımdır.** İkinci sırada ise Roketsan'ın Ankara'da gerçekleştirdiği 868 Mio TL tutarındaki yatırımı yer almaktadır.

BESFiW

Business Finance



Elif Pınar Yaktıyol

Kurumsal Finans Analisti

pinar.yaktiyol@besfin.com

Besfin Finansal Hizmetler Danışmanlık ve Tic. A.Ş.

Tel: +90 212 609 83 50

Faks: +90 212 609 83 49

Eclipse Business Maslak

Akasya Sokak C Blok No:13

Sarıyer/İstanbul

www.besfin.com



Bu çalışma, Besfin tarafından özel olarak hazırlanmıştır. Çalışmanın içeriği Besfin'in bilgisi dışında kopyalanıp yayınlanamaz. Çalışmanın kapsadığı görüşler ve yorumlar genel kabul görmüş teorik yaklaşımlar olup, gerçekleştirmeleri koşullara bağlıdır. Çalışmanın içeriğinin Besfin bilgisi dışında direkt kullanımından doğacak olan zararlardan Besfin ve çalışanları sorumlu tutulamaz.

©2017 Besfin Finansal Hizmetler Danışmanlık ve Tic. A.Ş.



Besfin Finansal Hizmetler Danışmanlık ve Tic. A.Ş Uluslararası Proje Finansman Birliği (IPFA) üyesidir.