



# YATIRIM TEŞVİKLERİ

Ocak 2018



**BESFiW**

# ÖN SÖZ

Besfin Finansal Hizmetler ve Danışmanlık olarak hazırladığımız bu raporda Yatırım Teşvikleri konusu ele alınmıştır. Yapılan yatırımların sektörel ve bölgesel bazda değerlendirmelerine ve geçmiş yıllara ilişkin veriler ile karşılaştırılmalarına yer verilmiştir. Yapılan çalışmanın kapsamında önemli noktalar; 2018 yılı Ocak ayında 532 adet proje yatırım belgesi almaya hak kazanmış olup bu yatırımların sabit tutarı 8.2 milyar TL olmakla beraber 20.139 kişinin istihdamı ile Türkiye ekonomisine katkı sağlanması hedeflenmektedir.

Proje Finansmanı Danışmanlığı hizmeti kapsamında müşterilerimizin yatırım projeleri analitik ve dinamik finansal modeller ile yatırımın derinlemesine analizi sağlanırken aynı zamanda model içerisinde çeşitli senaryo analizleri ile yatırım test edilmekte, makroekonomik gelişmeler, maliyet artışları, fiyat değişiklikleri, süre aşırımları gibi hassasiyet analizleri ile yatırımın değeri ölçülmektedir.

Besfin Finansal Hizmetler Danışmanlık olarak toplamda **5.6 milyar USD** sabit yatırım tutarı olan 27 proje için Proje Finansmanı Danışmanlık hizmeti vermiş olup bu projelerin **1.7 milyar USD** tutarında kredi kullanımına aracılık sağladık.

Besfin olarak, Proje Finansmanı Danışmanlık hizmetlerimizin yanında şirketlere kurumsal finans, birleşme ve satın alma konularında destek vererek, şirketlerin, kendileri için en uygun sermaye yapısıyla çalışmalarına ve düşük maliyetli fonlama yollarına ulaşmalarını sağlamaktayız. Besfin Finansal Hizmetler Danışmanlık ve Tic. A.Ş. **Uluslararası Proje Finansman Birliği (IPFA)** üyesidir.

**Elif Pınar Yaktıyol**

Kurumsal Finans Analisti

pinar.yaktiyol@besfin.com

# YATIRIM TEŞVİKLERİ



2018 Ocak ayında düzenlenen belgelerde toplam **20.139 kişilik istihdam** ile Türkiye ekonomisine katkı sağlanması öngörülmektedir.



2018 yılı Ocak ayında, sabit yatırım tutarı toplam **8.2 Milyar TL** olması öngörülen **532** adet Yatırım Teşvik Belgesi düzenlenmiştir. 532 adet Yatırım Teşvik Belgesinin **508 adedi yerli firmalar**, **24 adedi ise yabancı sermayeli firmalar** tarafından alınmıştır. Yerli firmalar için düzenlenen teşvik belgelerinin öngörülen sabit yatırım tutarı **6.3 Milyar TL** iken yabancı sermayeli firmalar için düzenlenen teşvik belgelerinin öngörülen yatırım tutarı **1.8 Milyar TL**'dir.



	Belge Adedi			Öngörülen Sabit Yatırım Tutarı (Mio TL)			Öngörülen İstihdam (Kişi)		
	Yabancı	Yerli	Toplam	Yabancı	Yerli	Toplam	Yabancı	Yerli	Toplam
2016	14	531	545	275	8.669	8.944	544	11.419	11.963
2017	18	505	523	1.931	6.225	8.156	3.511	14.246	17.757
2018	24	508	532	1.823	6.333	8.156	1.114	19.025	20.139

**Kaynak:** Besfin Analiz, Ekonomi Bakanlığı

Son 3 yılın Ocak ayını karşılaştırdığımızda 2017 yılında hem belge adedinin hem de öngörülen sabit yatırım tutarının düştüğünü görmekteyiz. 2018 yılında ise belge adedinin **%1,7** artarak 2016 rakamlarına yaklaşmıştır.

# YATIRIM TEŞVİKLERİ

Enerji			
	Belge Adedi	Sabit Yatırım(Mio TL)	İstihdam (Kişi)
2016	280	4.774	878
2017	205	1.650	614
2018	46	651	47



Hizmetler			
	Belge Adedi	Sabit Yatırım(Mio TL)	İstihdam (Kişi)
2016	103	2.191	4.449
2017	110	3.856	9.972
2018	167	2.801	9.285

İmalat			
	Belge Adedi	Sabit Yatırım(Mio TL)	İstihdam (Kişi)
2016	158	1.961	6.585
2017	194	2.546	6.902
2018	303	4.507	10.505

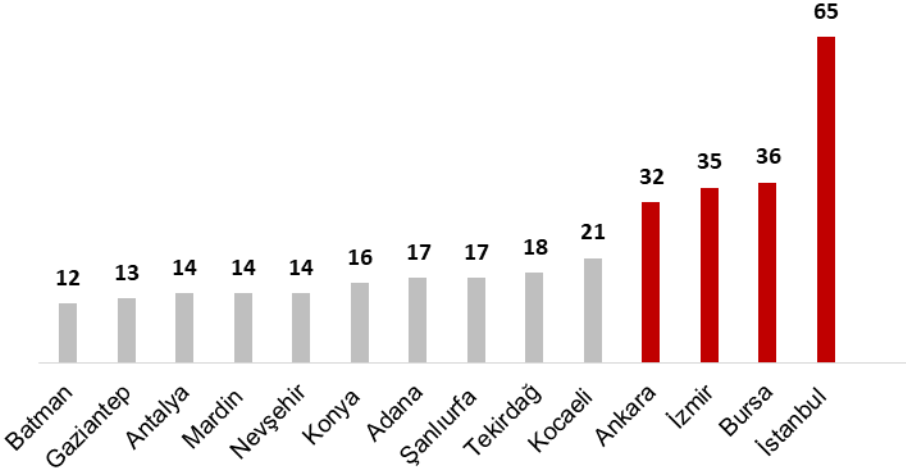


Madencilik			
	Belge Adedi	Sabit Yatırım(Mio TL)	İstihdam (Kişi)
2016	4	17	51
2017	14	104	269
2018	16	196	302

Son 3 yılın Ocak ayında verilen belgelerin sektörel dağılımlarını yukarıda görmekteyiz. 2016 ve 2017 yılları için en çok belge adedine sahip olan sektör enerji sektörü iken 2018 yılında İmalat sektörü en çok belge adedine sahiptir. Aynı zamanda 2018 yılında öngörülen sabit yatırım tutarı en yüksek olan sektör de İmalat sektörüdür.

# YATIRIM TEŞVİKLERİ

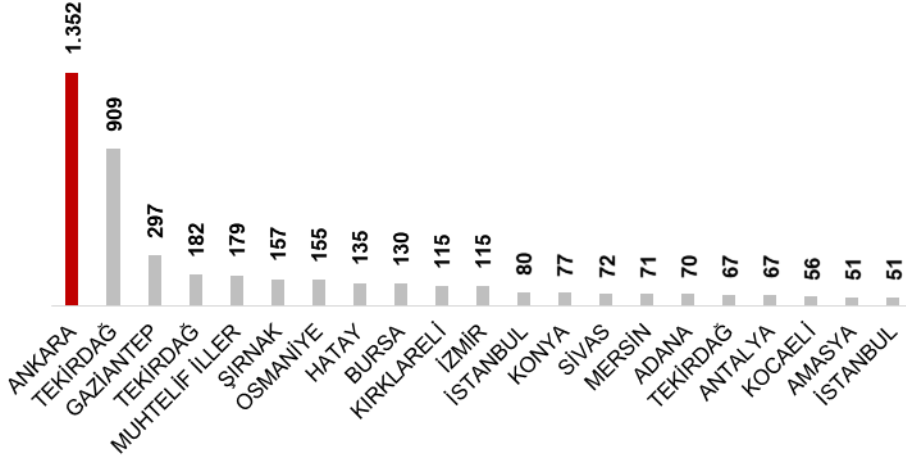
## Verilen Belge Adedi



Kaynak: **Besfin Analiz**, Ekonomi Bakanlığı

Verilen Belge adetlerini il bazında değerlendirdiğimizde en üst sırada yer alan 4 il; **İstanbul, Bursa, İzmir ve Adana**'dır.

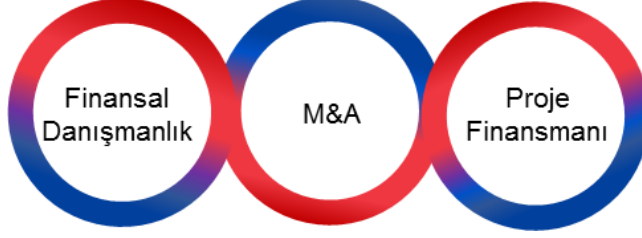
## 50 Milyon TL Üzeri Yatırımlar ve İlleri (Mio TL)



50 Milyon TL ve üzeri yatırımları il bazında değerlendirdiğimizde öngörülen en yüksek yatırım tutarının **1.3 Milyar TL ile Ankara**'da gerçekleştiğini görmekteyiz.

# BESFiW

Business Finance



Elif Pınar Yaktıyol

Kurumsal Finans Analisti

[pinar.yaktiyol@besfin.com](mailto:pinar.yaktiyol@besfin.com)

Besfin Finansal Hizmetler Danışmanlık ve Tic. A.Ş.

Tel: +90 212 609 83 50

Faks: +90 212 609 83 49

Eclipse Business Maslak

Akasya Sokak C Blok No:13

Sarıyer/İstanbul

[www.besfin.com](http://www.besfin.com)



Bu çalışma, Besfin tarafından özel olarak hazırlanmıştır. Çalışmanın içeriği Besfin'in bilgisi dışında kopyalanıp yayınlanamaz. Çalışmanın kapsadığı görüşler ve yorumlar genel kabul görmüş teorik yaklaşımlar olup, gerçekleştirmeleri koşullara bağlıdır. Çalışmanın içeriğinin Besfin bilgisi dışında direkt kullanımından doğacak olan zararlardan Besfin ve çalışanları sorumlu tutulamaz.

©2017 Besfin Finansal Hizmetler Danışmanlık ve Tic. A.Ş.



Besfin Finansal Hizmetler Danışmanlık ve Tic. A.Ş Uluslararası Proje Finansman Birliği (IPFA) üyesidir.