



# YATIRIM TEŞVİKLERİ,

Mayıs 2018



**BESFİV**

# ÖN SÖZ

Besfin Finansal Hizmetler ve Danışmanlık olarak hazırladığımız bu raporda Yatırım Teşvikleri konusu ele alınmıştır. Yapılan yatırımların sektörel ve bölgesel bazda değerlendirmelerine ve geçmiş yıllara ilişkin veriler ile karşılaştırılmalarına yer verilmiştir. Yapılan çalışmanın kapsamında önemli noktalar; 2018 yılı mayıs ayında 713 adet proje yatırım belgesi almaya hak kazanmış olup bu yatırımların sabit tutarı 11.5 milyar TL olmakla beraber 30.205 kişinin istihdamı ile Türkiye ekonomisine katkı sağlanması hedeflenmektedir.

Proje Finansmanı Danışmanlığı hizmeti kapsamında müşterilerimizin yatırım projeleri analitik ve dinamik finansal modeller ile yatırımın derinlemesine analizi sağlanırken aynı zamanda model içerisinde çeşitli senaryo analizleri ile yatırım test edilmekte, makroekonomik gelişmeler, maliyet artışları, fiyat değişiklikleri, süre aşımaları gibi hassasiyet analizleri ile yatırımın değerliliği ölçülmektedir.

Besfin Finansal Hizmetler Danışmanlık olarak toplamda **6 milyar USD** sabit yatırım tutarı olan **32** proje için Proje Finansmanı Danışmanlık hizmeti vermiş olup bu projelerin **2.1 milyar USD** tutarında kredi kullanımına aracılık sağladık.

Besfin olarak, Proje Finansmanı Danışmanlık hizmetlerimizin yanında şirketlere kurumsal finans, birleşme ve satın alma konularında destek vererek, şirketlerin, kendileri için en uygun sermaye yapısıyla çalışmalarına ve düşük maliyetli fonlama yollarına ulaşmalarını sağlamaktayız. Besfin Finansal Hizmetler Danışmanlık ve Tic. A.Ş **Uluslararası Proje Finansman Birliği (IPFA)** üyesidir.

**Elif Pınar Yaktıyol**

Kurumsal Finans Analisti

pinar.yaktiyol@besfin.com

# YATIRIM TEŞVİKLERİ



2018 mayıs ayında düzenlenen belgelerde toplam **30.205 kişilik istihdam** ile Türkiye ekonomisine katkı sağlanması öngörülmektedir.



2018 yılı mayıs ayında, sabit yatırım tutarı toplam **11.5 Milyar TL** olması öngörülen **713** adet Yatırım Teşvik Belgesi düzenlenmiştir. 515 adet Yatırım Teşvik Belgesinin **679 adedi yerli firmalar**, **34 adedi ise yabancı sermayeli firmalar** tarafından alınmıştır. Yerli firmalar için düzenlenen teşvik belgelerinin öngörülen sabit yatırım tutarı **9.7 Milyar TL** iken yabancı sermayeli firmalar için düzenlenen teşvik belgelerinin öngörülen yatırım tutarı **1.8 Milyar TL**'dir.



	Belge Adedi			Öngörülen Sabit Yatırım Tutarı (Mn TL)			Öngörülen İstihdam		
	Yabancı	Yerli	Toplam	Yabancı	Yerli	Toplam	Yabancı	Yerli	Toplam
2016	12	339	<b>351</b>	7619	8.279	<b>15.898</b>	383	10.340	<b>10.723</b>
2017	32	671	<b>703</b>	651	5.984	<b>6.636</b>	1072	16.198	<b>17.270</b>
2018	34	679	<b>713</b>	1.750	9.729	<b>11.478</b>	1037	29.168	<b>30.205</b>

**Kaynak:** Ekonomi Bakanlığı, **Besfin Analiz**

Son 3 yılın sayılarına bakıldığında öngörülen belge istihdam 2017 yılına göre **%75** artış göstermiştir.

# YATIRIM TEŞVİKLERİ

ENERJİ			
	Belge Adedi	Sabit Yatırım (Mn TL)	İstihdam (Kişi)
2016	125	8.198	449
2017	277	1.433	484
2018	50	1.205	1.089



**Kaynak:** Ekonomi Bakanlığı, [Besfin Analiz](#)



HİZMETLER			
	Belge Adedi	Sabit Yatırım (Mn TL)	İstihdam (Kişi)
2016	85	1.090	4.261
2017	158	2.060	8.564
2018	193	2.870	12.002

**Kaynak:** Ekonomi Bakanlığı, [Besfin Analiz](#)

İMALAT			
	Belge Adedi	Sabit Yatırım (Mn TL)	İstihdam (Kişi)
2016	136	2.647	4.956
2017	249	3.008	7.922
2018	447	6.939	16.758



**Kaynak:** Ekonomi Bakanlığı, [Besfin Analiz](#)



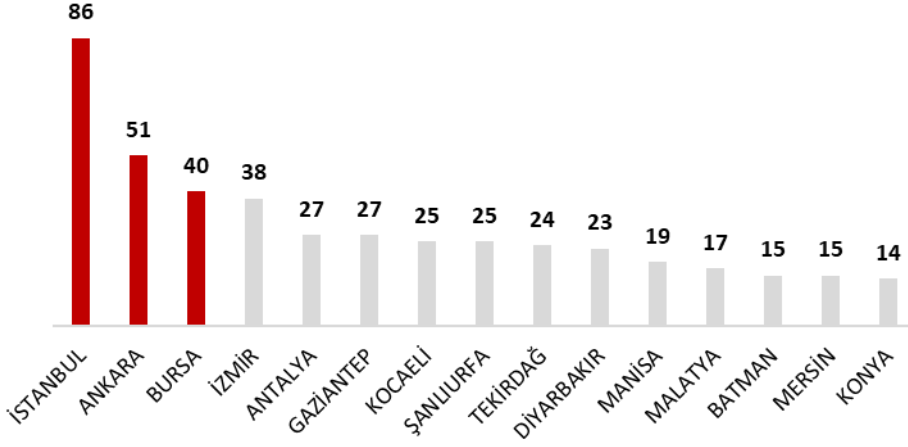
MADENCİLİK			
	Belge Adedi	Sabit Yatırım (Mn TL)	İstihdam (Kişi)
2016	5	3.963	1.057
2017	19	135	300
2018	23	464	356

**Kaynak:** Ekonomi Bakanlığı, [Besfin Analiz](#)

Son 3 yılın mayıs ayında verilen belgelerin sektörel dağılımları yukarıda yer almaktadır. 2018 yılında en çok belge adedine ve sabit yatırım tutarına sahip olan sektör **İmalat sektörüdür.**

# YATIRIM TEŞVİKLERİ

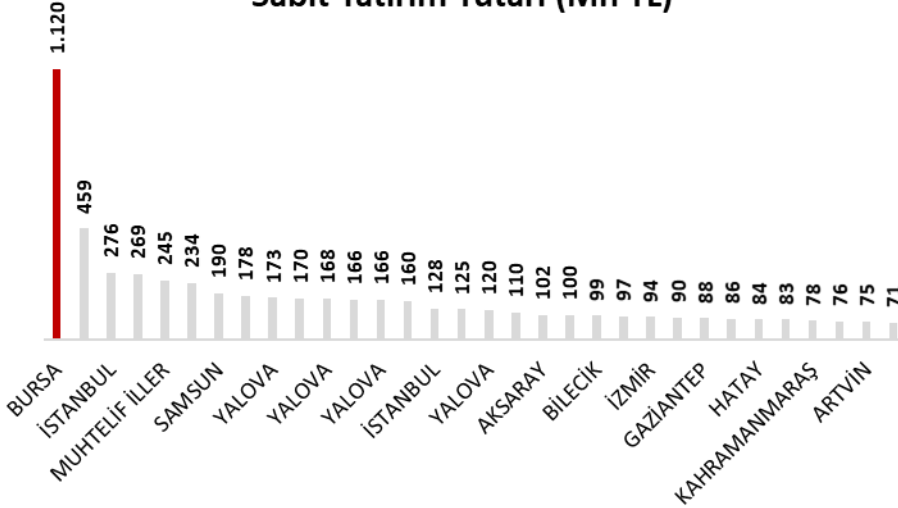
## İl Bazında Verilen Belge Adedi



**Kaynak:** Ekonomi Bakanlığı, **Besfin Analiz**

Verilen Belge adetlerini il bazında değerlendirdiğimizde en üst sırada yer alan 3 il; **İstanbul, Ankara ve Bursa'dır.**

## Sabit Yatırım Tutarı (Mn TL)

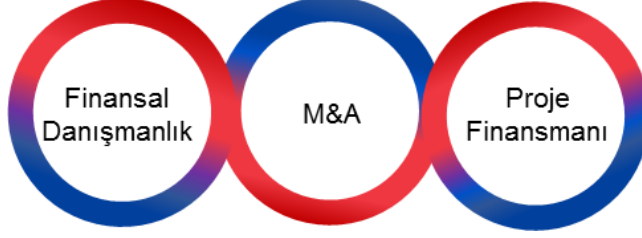


**Kaynak:** Ekonomi Bakanlığı, **Besfin Analiz**

50 Milyon TL ve üzeri yatırımları il bazında değerlendirdiğimizde öngörülen en yüksek yatırım tutarı **Tofaş'a ait olan 1.1 milyar TL tutarındaki modernizasyon yatırımdır.**

# BESFiW

Business Finance



Elif Pınar Yaktıyol

Kurumsal Finans Analisti

[pinar.yaktiyol@besfin.com](mailto:pinar.yaktiyol@besfin.com)

Besfin Finansal Hizmetler Danışmanlık ve Tic. A.Ş.

Tel: +90 212 609 83 50

Faks: +90 212 609 83 49

Eclipse Business Maslak

Akasya Sokak C Blok No:13

Sarıyer/İstanbul

[www.besfin.com](http://www.besfin.com)



Bu çalışma, Besfin tarafından özel olarak hazırlanmıştır. Çalışmanın içeriği Besfin'in bilgisi dışında kopyalanıp yayınlanamaz. Çalışmanın kapsadığı görüşler ve yorumlar genel kabul görmüş teorik yaklaşımlar olup, gerçekleştirmeleri koşullara bağlıdır. Çalışmanın içeriğinin Besfin bilgisi dışında direkt kullanımından doğacak olan zararlardan Besfin ve çalışanları sorumlu tutulamaz.

©2017 Besfin Finansal Hizmetler Danışmanlık ve Tic. A.Ş.



Besfin Finansal Hizmetler Danışmanlık ve Tic. A.Ş Uluslararası Proje Finansman Birliği (IPFA) üyesidir.