



YATIRIM TEŞVİKLERİ,

Nisan 2018



BESFİV

ÖN SÖZ

Besfin Finansal Hizmetler ve Danışmanlık olarak hazırladığımız bu raporda Yatırım Teşvikleri konusu ele alınmıştır. Yapılan yatırımların sektörel ve bölgesel bazda değerlendirmelerine ve geçmiş yıllara ilişkin veriler ile karşılaştırılmalarına yer verilmiştir. Yapılan çalışmanın kapsamında önemli noktalar; 2018 yılı Nisan ayında 515 adet proje yatırım belgesi almaya hak kazanmış olup bu yatırımların sabit tutarı 10.2 milyar TL olmakla beraber 21.230 kişinin istihdamı ile Türkiye ekonomisine katkı sağlanması hedeflenmektedir.

Proje Finansmanı Danışmanlığı hizmeti kapsamında müşterilerimizin yatırım projeleri analitik ve dinamik finansal modeller ile yatırımın derinlemesine analizi sağlanırken aynı zamanda model içerisinde çeşitli senaryo analizleri ile yatırım test edilmekte, makroekonomik gelişmeler, maliyet artışları, fiyat değişiklikleri, süre aşırımları gibi hassasiyet analizleri ile yatırımın değerliliği ölçülmektedir.

Besfin Finansal Hizmetler Danışmanlık olarak toplamda **6 milyar USD** sabit yatırım tutarı olan **32** proje için Proje Finansmanı Danışmanlık hizmeti vermiş olup bu projelerin **2.1 milyar USD** tutarında kredi kullanımına aracılık sağladık.

Besfin olarak, Proje Finansmanı Danışmanlık hizmetlerimizin yanında şirketlere kurumsal finans, birleşme ve satın alma konularında destek vererek, şirketlerin, kendileri için en uygun sermaye yapısıyla çalışmalarına ve düşük maliyetli fonlama yollarına ulaşmalarını sağlamaktayız. Besfin Finansal Hizmetler Danışmanlık ve Tic. A.Ş **Uluslararası Proje Finansman Birliği (IPFA)** üyesidir.

Elif Pınar Yaktıyol

Kurumsal Finans Analisti

pinar.yaktiyol@besfin.com

YATIRIM TEŞVİKLERİ



2018 Nisan ayında düzenlenen belgelerde toplam **21.230 kişilik istihdam** ile Türkiye ekonomisine katkı sağlanması öngörülmektedir.



2018 yılı Nisan ayında, sabit yatırım tutarı toplam **10.2 Milyar TL** olması öngörülen **515** adet Yatırım Teşvik Belgesi düzenlenmiştir. 515 adet Yatırım Teşvik Belgesinin **482 adedi yerli firmalar**, **33 adedi ise yabancı sermayeli firmalar** tarafından alınmıştır. Yerli firmalar için düzenlenen teşvik belgelerinin öngörülen sabit yatırım tutarı **7 Milyar TL** iken yabancı sermayeli firmalar için düzenlenen teşvik belgelerinin öngörülen yatırım tutarı **3.2 Milyar TL**'dir.



	Belge Adedi			Öngörülen Sabit Yatırım Tutarı (Mn TL)			Öngörülen İstihdam		
	Yabancı	Yerli	Toplam	Yabancı	Yerli	Toplam	Yabancı	Yerli	Toplam
2016	27	449	476	639	4.661	5.300	973	11.128	12.101
2017	30	624	654	1.257	11.291	12.548	980	20.879	21.859
2018	33	482	515	3.176	7.067	10.244	950	20.280	21.230

Kaynak: Ekonomi Bakanlığı, **Besfin Analiz**

Son 3 yılın sayılarına bakıldığında öngörülen belge 2017 yılına göre **%21**, öngörülen istihdam **%3** ve sabit yatırım tutarı **%18** azalış göstermiştir.

YATIRIM TEŞVİKLERİ



ENERJİ			
	Belge Adedi	Sabit Yatırım (Mn TL)	İstihdam (Kişi)
2016	163	1.126	363
2017	229	6.720	844
2018	29	792	85

Kaynak: Ekonomi Bakanlığı, **Besfin Analiz**



HİZMETLER			
	Belge Adedi	Sabit Yatırım (Mn TL)	İstihdam (Kişi)
2016	120	2.631	5.950
2017	173	2.059	10.479
2018	145	2.199	9.075

Kaynak: Ekonomi Bakanlığı, **Besfin Analiz**

İMALAT			
	Belge Adedi	Sabit Yatırım (Mn TL)	İstihdam (Kişi)
2016	184	1.509	5.665
2017	238	3.605	10.224
2018	325	7.085	11.864



Kaynak: Ekonomi Bakanlığı, **Besfin Analiz**



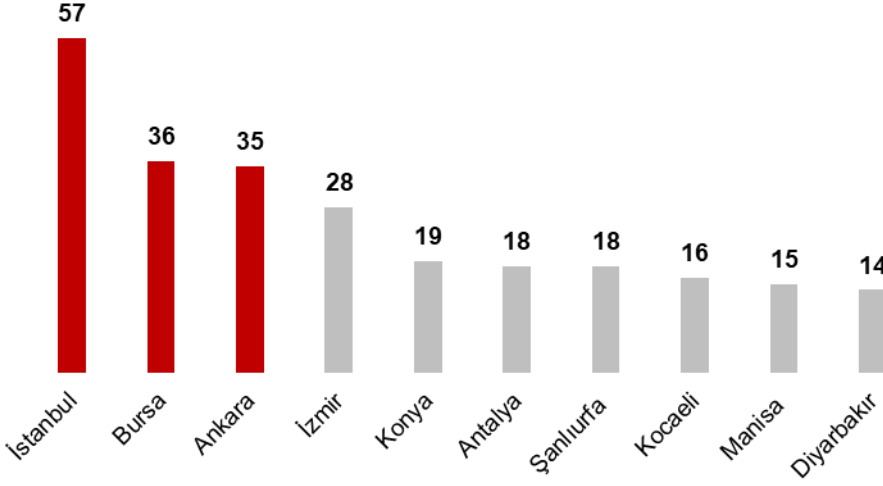
MADENCİLİK			
	Belge Adedi	Sabit Yatırım (Mn TL)	İstihdam (Kişi)
2016	9	33	123
2017	14	165	312
2018	16	168	206

Kaynak: Ekonomi Bakanlığı, **Besfin Analiz**

Son 3 yılın Nisan ayında verilen belgelerin sektörel dağılımları yukarıda yer almaktadır. 2018 yılında en çok belge adedine ve sabit yatırım tutarına sahip olan sektör **İmalat sektörüdür**. Enerji sektöründe hem belge adedinde hem de sabit yatırım tutarında yaklaşık olarak %88 azalış gerçekleşmiştir.

YATIRIM TEŞVİKLERİ

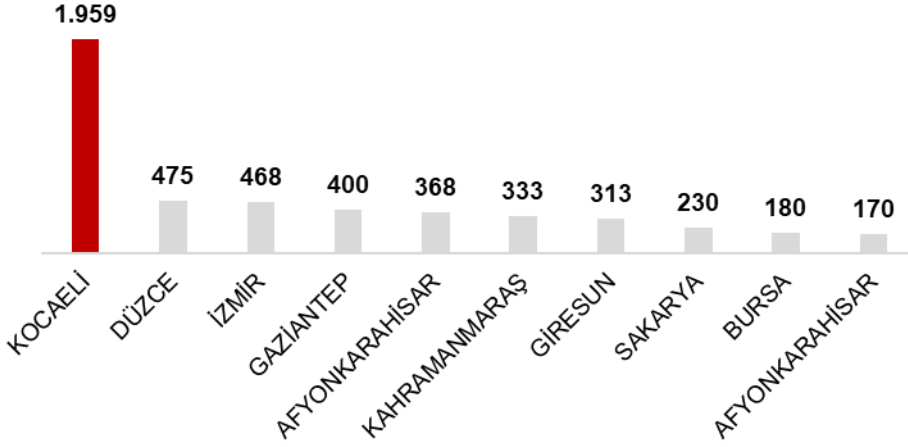
İl Bazında Verilen Belge Adedi



Kaynak: Ekonomi Bakanlığı, **Besfin Analiz**

Verilen Belge adetlerini il bazında değerlendirdiğimizde en üst sırada yer alan 3 il; **İstanbul, Bursa ve Ankara'dır.**

Sabit Yatırım Tutarı (Mn TL)

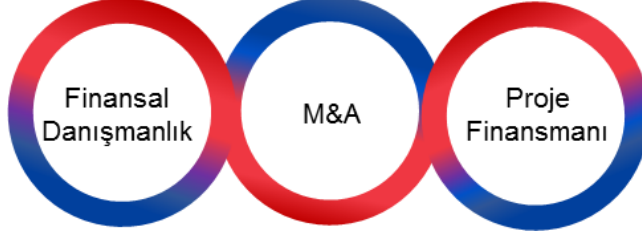


Kaynak: Ekonomi Bakanlığı, **Besfin Analiz**

50 Milyon TL ve üzeri yatırımları il bazında değerlendirdiğimizde öngörülen en yüksek yatırım tutarı **Hyundai-Assan Otomotiv'e ait olan 1.9 milyar TL tutarındaki yatırımdır.**

BESFiW

Business Finance



Elif Pınar Yaktıyol

Kurumsal Finans Analisti

pinar.yaktiyol@besfin.com

Besfin Finansal Hizmetler Danışmanlık ve Tic. A.Ş.

Tel: +90 212 609 83 50

Faks: +90 212 609 83 49

Eclipse Business Maslak

Akasya Sokak C Blok No:13

Sarıyer/İstanbul

www.besfin.com



Bu çalışma, Besfin tarafından özel olarak hazırlanmıştır. Çalışmanın içeriği Besfin'in bilgisi dışında kopyalanıp yayınlanamaz. Çalışmanın kapsadığı görüşler ve yorumlar genel kabul görmüş teorik yaklaşımlar olup, gerçekleştirmeleri koşullara bağlıdır. Çalışmanın içeriğinin Besfin bilgisi dışında direkt kullanımından doğacak olan zararlardan Besfin ve çalışanları sorumlu tutulamaz.

©2017 Besfin Finansal Hizmetler Danışmanlık ve Tic. A.Ş.



Besfin Finansal Hizmetler Danışmanlık ve Tic. A.Ş Uluslararası Proje Finansman Birliği (IPFA) üyesidir.