

WELTON GOMES LIMA

Americana – SP | (19) 99688-2509 | welton-gl@hotmail.com | linkedin.com/in/welton-gomes-civilengineering

ENGENHEIRO CIVIL E ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO

Especialista em Facilities, Operações e Infraestrutura Corporativa | Gestão de Obras Industriais, Residenciais e Edificações de Grande Porte (+30 pavimentos)

RESUMO PROFISSIONAL

Engenheiro Civil e Engenheiro de Segurança do Trabalho, com 9 anos de experiência progressiva em obras industriais, residenciais de alto padrão e edificações de grande porte (acima de 30 pavimentos), além de atuação em infraestrutura corporativa crítica em ambiente bancário. Atuação estratégica em Facilities, Operações, Manutenção Predial e Segurança do Trabalho, com foco em continuidade operacional, conformidade normativa, eficiência técnica e gestão de riscos. Perfil analítico, orientado a resultados, com liderança técnica, coordenação de equipes e fornecedores, análise de indicadores (KPI e SLA) e otimização de processos, incluindo automação de rotinas operacionais.

EXPERIÊNCIA PROFISSIONAL

Tools Digital Service | Banco Santander

Especialista em Facilities e Infraestrutura Corporativa | Ago/2023 – Jan/2026

- Gestão da infraestrutura predial corporativa (HVAC, sistemas elétricos, civis e segurança).
- Coordenação técnica entre equipes internas, fornecedores estratégicos e prestadores de serviços.
- Planejamento e execução de manutenções preventivas e corretivas.
- Monitoramento de indicadores de desempenho (KPI e SLA).
- Atuação em obras de retrofit, adequações prediais e melhorias operacionais.
- Participação ativa na CIPA e apoio à automação de processos.

Argos Administradora de Obras

Engenheiro Civil | Gestor de Obras | Jul/2022 – Mai/2023

- Gestão de obras residenciais, comerciais e edificações verticais.
- Planejamento físico-financeiro, medições e controle de custos.
- Supervisão de equipes e fornecedores.

Atuação Autônoma

Engenheiro Civil | Nov/2021 – Jun/2022

- Execução, acompanhamento e fiscalização de obras residenciais e comerciais.
- Elaboração de orçamentos, cronogramas e gestão de empreiteiros.

Innovatore Engenharia e Construção

Engenheiro Civil | Out/2020 – Out/2021

- Planejamento e acompanhamento de obras corporativas e industriais.
- Compatibilização de projetos e controle de prazos e custos.

Grupo Galpão

Técnico de Edificações | Mai/2019 – Out/2020

- Acompanhamento técnico de obras industriais e comerciais.
- Controle de medições, boletins de obra e diário de campo.

Experiências Anteriores

Auxiliar de Engenheiro Civil – Innovatore Engenharia (2017–2018)

Apontador de Obras – Terraplenagem Americana (2015–2016)

Ajudante de Produção – Bloco e Lajes Bahia (2012–2015)

FORMAÇÃO ACADÊMICA

- Pós-graduação em Engenharia de Segurança do Trabalho – Faculdade Única (2023)
- Pós-graduação em Engenharia de Produção e Gestão de Projetos – Faculdade Única (2023)
- Graduação em Engenharia Civil – Faculdade Anhanguera (2019)

COMPETÊNCIAS TÉCNICAS

Facilities e Manutenção Predial Corporativa • Gestão de Obras Industriais, Residenciais e Verticais • Infraestrutura Corporativa • KPI e SLA • Coordenação de Equipes e Fornecedores • Sistemas HVAC, Elétricos e Cíveis • Engenharia de Segurança do Trabalho • MS Project • AutoCAD • Revit • BIM • Excel Avançado